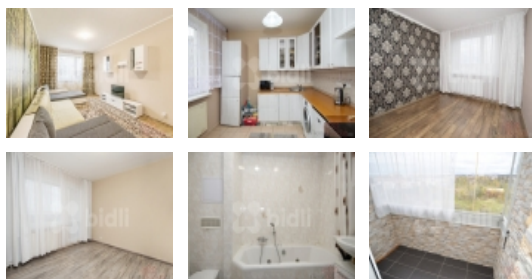


Prodej bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Libuš, ul. Zbudovská



### Byt 3+1/L, 72 m<sup>2</sup>, panel, OV, Praha Libuš

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226471 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Libuš, Zbudovská

#### Byt 3+1/L, 72 m<sup>2</sup>, panel, OV, Praha Libuš

Byt 3+1/L, 72 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře panelového domu v Praze 4 - Libuš. Byt je po úpravách - Kuchyňská linka se spotřebiči, elektrický sporák se sklokeramickou deskou, lednice s mrazákem, myčka, pračka, digestoř, koupelna s vanou a WC, stoupačky v plastu, rozvody vody v plastu, rozvody elektřiny v mědi, nová plastová okna, zdi vyštukované, bezpečnostní vchodové dveře, nové interiérové dveře, na podlahách kvalitná plovoucí podlaha a dlažba. Orientace oken na J a S. K bytu náleží zasklená lodžie a sklep. Dům je ve výborném stavu - Nová střecha, nová plastová okna, nový výtah, stoupačky v plastu, nové vchodové dveře, zvonky a schránky, úprava společných prostor. Byt je ihned k dispozici. Výborná dopravní dostupnost - 10 min. na metro C zast. Kačerov. Po dostavbě trasy metra D bude zastávka v docházkové vzdálenosti. Byt je v OV - možné financovat pomocí hypotečního úvěru.

CENA: (za nemovitost) **8 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Dispozice bytu                             | 3+1                      |
| Číslo podlaží v domě                       | 4                        |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 72                       |
| Druh objektu                               | panelová                 |
| Stav objektu                               | dobrý                    |
| Vlastnictví                                | osobní                   |
| Lodžie (m <sup>2</sup> )                   | 4                        |
| Bezbariérový byt                           | ano                      |
| Vybavení                                   | výtah<br>lodžie<br>sklep |

#### Nemovitost nabízí



#### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Libuš, ul. Zbudovská

**Realitní makléř**



**Martin Veselý**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| Vybaveno                        | Nezařzeno |
| Užitná plocha (m <sup>2</sup> ) | 72        |