

Prodej řadového RD, 133 m², Tišice (okres Mělník)



Rodinný řadový dům s garáží, 133 m², pozemek 189 m² - Tišice

ČÍSLO ZAKÁZKY: RM24052 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tišice (okres Mělník), Hasičská

Rodinný řadový dům s garáží, 133 m², pozemek 189 m² - Tišice

Hledáte rodinné bydlení v klidné obci s výbornou dopravní dostupností?

Pak právě pro vás máme řadový rodinný dům typu Okál o dispozici 5+1 s garáží a zahradou, který čeká na nové majitele!

Klíčové vlastnosti domu:

Dispozice 5+1 a užitná plocha cca 133 m²

Pozemek o velikosti 189 m², z toho zahrada 78 m² orientovaná na jihovýchod

Garáž s přímým vstupem do domu

Zateplená fasáda a plastová okna

Přízemí:

Vstupní chodba s přístupem do garáže (17 m²) a technické místnosti s elektrokotlem a bojlerem

Dvě obytné místnosti (8,2 m² a 12 m²), obě orientované na jihovýchod

Samostatné WC

Vstup na terasu a zahradu (78 m²), ideální pro odpočinek nebo rodinné posezení

1. patro:

Pěkná koupelna s vanou a toaletou

Kuchyně vybavená linkou, varnou deskou a elektrickou troubou

Slunný obývací pokoj o velikosti 22 m² s výhledem do zahrady

Ložnice (13,2 m²) orientovaná na jihovýchod

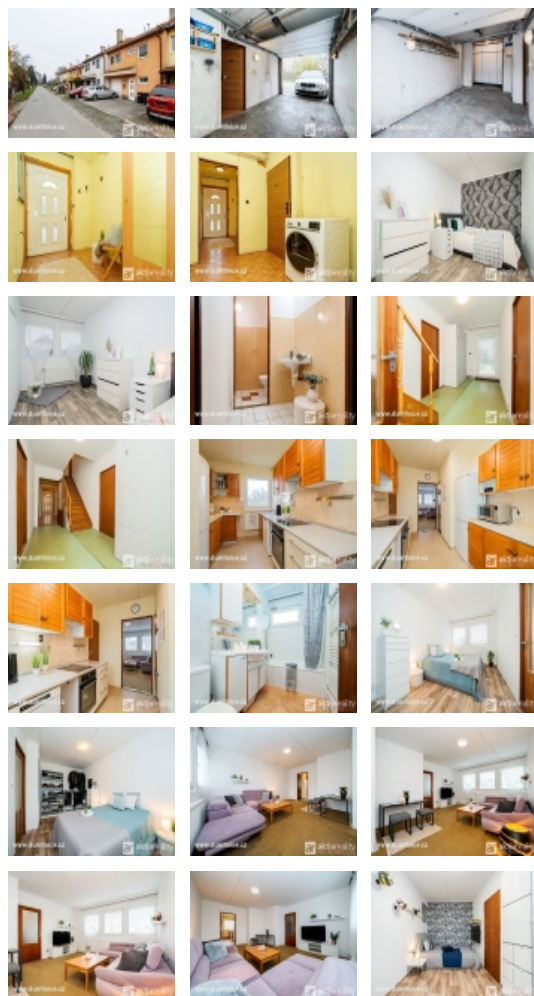
Další pokoj (13,2 m²) orientovaný na severozápad

Inženýrské sítě a okolí:

Dům je napojen na obecní vodovod a elektřinu, odpad je zatím řešen septikem (aktuálně se buduje obecní kanalizace)

U zahrady na vedlejším pozemku v majetku ČR je umístěna plechová bouda na nářadí, za symbolický nájem cca 800 Kč/rok.

Tři minuty pěšky od domu je vlaková zastávka s přímým spojením do Dráby nebo Mladé Boleslavi, Turnova a Liberce. Je zde také



Prodej řadového RD, 133 m², Tišice (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



Aktivreality

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Boris Nikolov

Mobil: +420 608 145 249
boris.nikolov@aktivreality.cz

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m ²)	133
Plocha parcely (m ²)	189
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m ²)	133
Komunikace	dlážděná
Inženýrské sítě	Vodovod
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 133 m², Tišice (okres Mělník)