

Prodej samostatného RD, 150 m2, Praha 4, Chodov



Prodej samostatného RD, 150 m2, Praha 4, Chodov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31584 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Švabinského

Prodej samostatného RD, 150 m2, Praha 4, Chodov

včetně provize RK a právního servisu, Hledáte dům na investici k okamžitému pronájmu či na bydlení v rezidenční oblasti Praha 4-Chodov? Jelikož se jedná o klidnou ulici, s tím je spojený nerušený klid pro žití. Ráda bych Vám nabídla dům po částečné rekonstrukci prvního patra. Pro náročnější klienty je tu prostor k rekonstrukci a změnou dispozice celého domu můžeme vytvořit novější, modernější dům dle přání a s tím Vám mohou pomoci naši architekti či stavební firma. Dům je napojen na městskou vodu, plyn, elektřinu a kanalizaci. Dům má dispozici 5+2 pro větší rodinu je splněním snu o prostoru. Na pozemku se nachází dvoj garáž, a je tu prostor pro vybudování venkovní kuchyně s krbem pro letní posezení na nerušené zahradě.

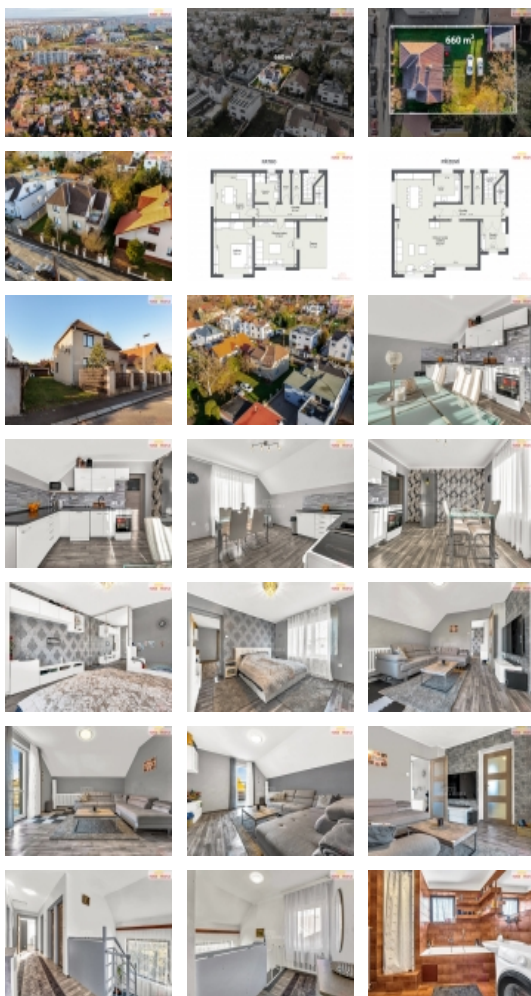
Možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Vřele doporučuji prohlídku. Lokalita domu leží na okraji původní a nové zástavby s nerušeným klidem a fantastickou dostupností do centra města i na metro Opatov, s dostatkem prostoru pro hobby, relaxaci a rodinné aktivity, které jsou vhodné pro rodinu s aktivním životním stylem. Ideální místo pro rodinné bydlení v klidu a pohodě.

V docházkové vzdálenosti je ZŠ, MŠ, lékař, restaurace, obchod, autobus, metro Opatov.

Pro více informací neváhejte zavolat a domluvit si prohlídku. Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Ev. číslo: 31584. Energetický štítek: G (1 kWh/m2/rok).

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	150
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

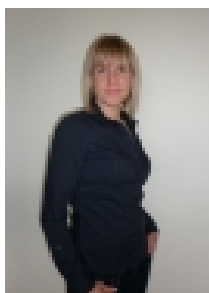


Prodej samostatného RD, 150 m2, Praha 4, Chodov

Nemovitost nabízí

HOME 4 PEOPLE

Realitní makléř



Martina Novotná (Voslářová)

Mobil: 775 316 656

m.novotna@home4people.cz

Vlastní pozemek (m2)	660
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m2)	150
Užitná plocha (m2)	150
Poloha objektu	samostatný