

Pronájem restaurace, Ostrava, Muglinov (okres Ostrava-město)



Pronájem, Komerční prostor - Ostrava - Muglinov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00324 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Muglinov (okres Ostrava-město), Muglinovská

Pronájem, Komerční prostor - Ostrava - Muglinov

Nabízíme Vám v zastoupení majitele k pronájmu od 1.1.2025 komerční prostory bývalé restaurace Pedro s venkovní zahrádkou v Ostravě - Muglinově na ul. Muglinovská. Prostory v přízemí možno využít jako poslední nájemce, který provozoval zdravé občerstvení tzv. krabičky, které doručoval zákazníkům popř. cukrárna nebo občerstvení. Pronajímá se přízemí v tří podlažní budově s venkovní zastřešenou terasou. Součástí pronájmu je kuchyně a veškeré vybavení. Jsou zde i sklepní prostory, příruční sklady, šatna a sociální zařízení pro zaměstnance. atd... Pronájem se zázemím tvoří samostatný objekt, který je oplocen a zajištěn bránou. Je zde dostatek parkovacích míst. Měsíční nájem s internetem činí 18.000,-Kč + služby: voda Q/elektřina a plyn a to podle typu provozovny nájemce uzavře samostatnou smlouvu s dodavatelem těchto služeb, kde se domluví na výše záloh. Vratná kauce 2x nájem. Administrativní poplatek RK 25.000,-Kč Pro více informací nebo zájmu o prohlídku nás můžete kontaktovat na uvedeném telefonním čísle, nebo taktéž nás můžete osobně navštívit v sídle společnosti a to na adrese Mírové náměstí 5/5, Hlučín. Všechny inzerované fotografie nemovitosti naleznete na našich webových stránkách.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden



Pronájem restaurace, Ostrava, Muglinov (okres Ostrava-město)

Nemovitost nabízí

Real Reality Klíč,s.r.o.

Mírové náměstí 5,Hlučín,PSČ:748 01

Realitní makléř

Radim Pastrňák

Mobil: +420 777 551 114

radim.pastrnak@realityklic.cz

Počet míst k parkování	10
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	120
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn
Typ zařízení	Restaurace
K dispozici od	01.01.2025