

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Malhostovice (okres Brno-venkov)



## Nájemní novostavba haly cca 626 m2 pro výrobu a skladování v Malhostovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/209 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
15/24

LOKALITA: Malhostovice (okres Brno-venkov)

### Nájemní novostavba haly cca 626 m2 pro výrobu a skladování v Malhostovicích

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nově budovanou skladovou/výrobní halu se sociálním a administrativním zázemím, v lokalitě v Malhostovice, asi 20km od Brna ve střezném výrobně-skladovém areálu. Předpokládaná kolaudace konec roku 2025, následně k dispozici. Bezproblémový přístup a parkování kamionů s dostatečnými manipulačními plochami.

Hala je projektována ve vysokém standardu s možností dělení pro dva nájemce.

Celková výměra prostor 710m2

Hala 626,4 m2

Administrativní zázemí ve II.NP - 83,6 m2

výška haly 7,90m2 - možnost instalace regálových systémů  
2 vstupy z úrovně komunikace pro dopravu

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat zástupce realitní společnosti.

CENA: (za m2 / rok) **1 500,- Kč**

### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná

## Pronájem komerčního objektu : Sklad, Malhostovice (okres Brno-venkov)

**Realitní makléř****Ing. Vladimír Hnát**

Mobil: +420 602 501 012

[vladimir.hnat@realspektrum.cz](mailto:vladimir.hnat@realspektrum.cz)

Účel budovy	Sklad
Užitná plocha (m2)	710
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
K dispozici od	01.01.2026