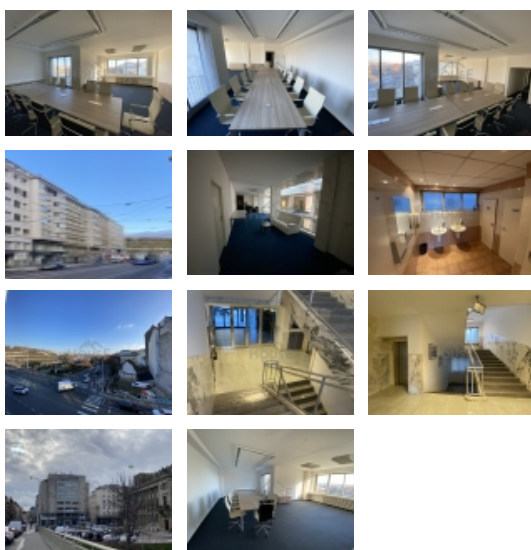


## Pronájem kanceláří, Praha 1, Staré Město



### Nemovitost nabízí



### House ViP, s.r.o.

Veletržní 924/14  
170 00 Praha - Holešovice

### Palác Merkur - Pronájem kanceláře v centru města 41,5 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00610 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 1, Staré Město, Revoluční

#### Palác Merkur - Pronájem kanceláře v centru města 41,5 m<sup>2</sup>

Chcete být vidět a mít prestiž? Tak takhle kancelář je pro Vás to pravé.

Nabídka Elegantní kanceláře v samém centru Prahy s výhledem na Vltavu "Palác MERKUR"

Palác Merkur je funkcionalistická budova, která byla vybudována v letech 1934-1936 architektem Jaroslavem Fragnerem.

Dnes tato budova slouží jako bytový a kancelářský komplex  
V přízemí se nachází dvoupodlažní gruzínská restaurace, která umožní přátelskou atmosféru při pracovních schůzkách s klienty.

Pronájem prostorné kanceláře 41,5 m<sup>2</sup>, v posledním pátém, patře historické budovy "Palác Merku" v centru města.

Kdo rád pracuje a potřebuje výhled, který ho dokáže uvolnit a uklidnit jeho myšlenky, je tahle kancelář ta pravá.

Pracovat a nabíjet se energií je ta správná volba k úspěchu.

Jedná se o jednu místnost se dvěma velkými okny. V kanceláři je překrásné denní světlo s jedinečným výhledem. Velmi zajímavá nabídka, vřele doporučuji!!!

Samostatná toaleta naproti kanceláře

Kuchyňka na patře

Recepce v domě

Poplatky včetně elektřiny činí 8.962,- Kč

Výhodou je placené parkoviště přímo před domem, nebo modrá zóna.

Ihned k dispozici

**CENA:** (za měsíc) **21 891,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 5

Počet podlaží objektu 5

Pronájem kanceláří, Praha 1, Staré Město

**Realitní makléř**



**Zuzana Pejková**

Mobil: +420 774 898 573

[zuzana.pejkova@housevip.cz](mailto:zuzana.pejkova@housevip.cz)

|                                  |                            |
|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Druh objektu</b>              | smíšená                    |
| <b>Stav objektu</b>              | velmi dobrý                |
| <b>Energetická třída</b>         | G - Mimořádně neekonomická |
| <b>Umístění objektu</b>          | centrum                    |
| <b>Voda</b>                      | dálkový vodovod            |
| <b>Odpad</b>                     | Městská kanalizace         |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>        | 41                         |
| <b>Plocha kanceláří (m2)</b>     | 41                         |
| <b>Inženýrské sítě</b>           | Vodovod<br>Kanalizace      |
| <b>Charakter okolní zástavby</b> | obchodní a obytná          |
| <b>Druh prostor</b>              | Kanceláře                  |