

Prodej bytu 2+kk, 42 m², OV, Brnířov (okres Domažlice)



Prodej bytu 2kk, 42m², 2.NP, obec Brnířov, okres Domažlice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 926049 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brnířov (okres Domažlice)

Prodej bytu 2kk, 42m², 2.NP, obec Brnířov, okres Domažlice

Na prodej nabízíme nově zrekonstruovaný byt 2+kk - 42m² v obci Brnířov, okres Domažlice.

Byt se skládá ze dvou pokojů, z nichž jeden je spojen s kuchyňským koutem, z koupelny s WC a předsíně.

K bytu náleží 2sklepy.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala nové rozvody elektřiny, vody a topení, zateplené a snížené stropy s bodovými světly, nové šlechtěné omítky, podlahy, okna vč. žaluzií a dveře, což přispívá k vyšší energetické úspornosti a komfortu.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů (trouba, indukční varná deska, myčka, digestoř, granitový dřez) Celkový design koupelny byl navržen tak, aby poskytoval maximální komfort a praktické řešení pro každodenní používání, součástí koupelny je pračka.

Byt je vytápěn ústředním topením z vlastní kotelny, které zajišťuje stavební bytové družstvo v Domažlicích a teplá voda je ohřívána bojlerem, který se nachází v koupelně.

Parkoviště u domu zajišťuje dostatek parkovacích míst.

Obec Brnířov leží v klidné lokalitě, která je ideální pro ty, kdo hledá bydlení v příjemném a tichém prostředí.

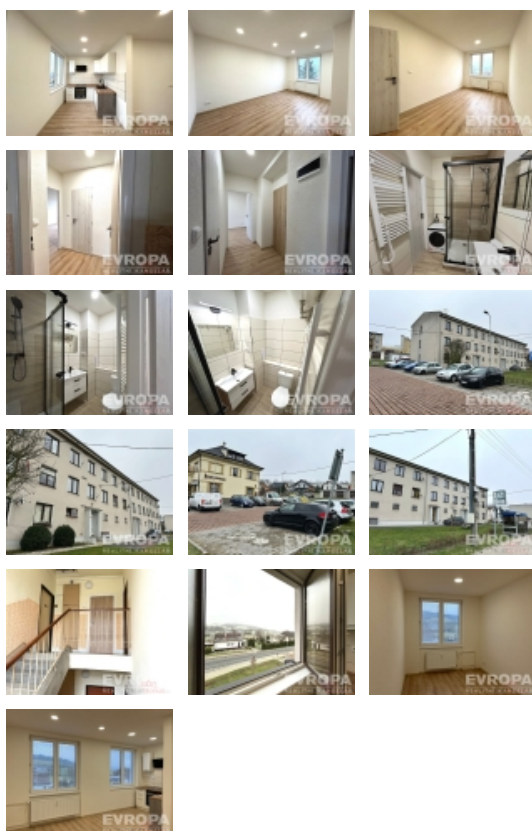
Krásná příroda nabízí možnost pro turistiku, cykloturistiku a další venkovní aktivity (Český les, přehrada Nýrsko, Hora Čechov) Do Domažlic, kde je dostupná veškerá občanská vybavenost, doprava i služby je to jen několik minut autem.

Obec je dobře dostupná i pro dojíždění do dalších měst v západních Čechách

Blízkost hranic s Německem nabízí možnost práce a volnočasových aktivit.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo jako investice. Doporučujeme prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej bytu 2+kk, 42 m², OV, Brnířov (okres Domažlice)

Realitní makléř



Marcela Alagna

Mobil: +420 774 222 005

marcela.alagna@rkevropa.cz

Informace o nemovitosti

| | |
|--|--------------------|
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 42 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | D - Méně úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Plocha sklepu (m ²) | 4 |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Stáří objektu | 1993 |
| Počet míst k parkování | 20 |
| Užitná plocha (m ²) | 42 |
| Počet bytů - celkem | 15 |