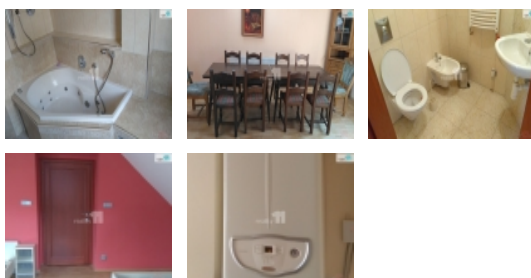


Pronájem bytu 4+kk, 110 m<sup>2</sup>, OV, Hejnice (okres Liberec), ul. Klášterní



### Nemovitost nabízí

Reality 11

### Realitní makléř



**Milan Machan**

Mobil: 724 002 023

[machan@reality11.cz](mailto:machan@reality11.cz)

## Pronájem bytu 4+kk, 110 m<sup>2</sup>, OV, Hejnice (okres Liberec), ul. Klášterní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26999 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hejnice (okres Liberec), Klášterní

### Pronájem bytu 4+kk, 110 m<sup>2</sup>, OV, Hejnice (okres Liberec), ul. Klášterní

zálohy na energii 11.500,00 Kč , Prostorný a moderně zařízený byt 4+kk v podkroví o celkové ploše 110 m v centru Hejnic a byt je nyní k pronájmu. Byt se nachází na 2. podlaží a převážně jsou stěny a stropy ze sádkartonu a nabízí neprůchozí pokoje, balkon, plně vybavenou kuchyň. Apartmán má vlastní vchod, v 1. patře na chodbě domu. Za dveřmi je šatna, pak se stoupá po schodišti, kde je vestavená kuchyň ve tvar U, s otevřeným větším obývacím pokojem. Dále se prochází chodbou, kde na vlevo je pokoj pro hosty či kancelář. Dále po chodbě je wc, kde je bidet a umyvadlo. Za dalšími dveřmi je vřívkva, kde je také umyvadlo a pračka. Na konci chodby je dětský pokoj. Velmi pěkná prostorná ložnice se nachází za místností, kde může být psací stůl, či konferenční stůl s křesílky. Byt je v osobním vlastnictví a k dispozici jsou 4 parkovací místa. Stav objektu je velmi dobrý, byt má vlastní plynový kotel, odečitatelný vodoměr a odečitatelná elektřina. Tento byt je ideální pro rodinu nebo skupinu přátel, kteří hledají moderní a prostorné bydlení. Provize RK činí 10.000,00 Kč, kauce činí 30.000,00 Kč. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 26999. Energetický štítek: C (98 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

**CENA:** (za měsíc) **12 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	110
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon

Pronájem bytu 4+kk, 110 m<sup>2</sup>, OV, Hejnice (okres Liberec), ul. Klášterní

Počet míst k parkování	4
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	110