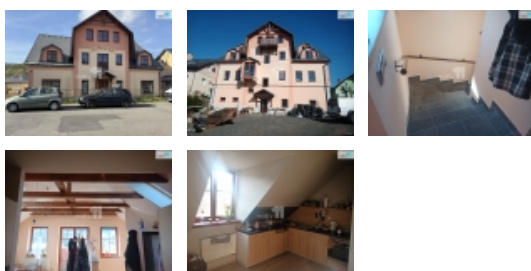


Prodej hotelu, Hejnice (okres Liberec)



Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Milan Machan

Mobil: 724 002 023

machan@reality11.cz

Prodej hotelu, Hejnice (okres Liberec)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26814 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hejnice (okres Liberec)

Prodej hotelu, Hejnice (okres Liberec)

Jednání o ceně možné. , Prodej penzionu s ubytováním v Hejnicích. V přízemí je vybudována restaurace před dokončením některých prací s možností přebudování na obchod nebo bytová jednota 3+1. V přízemí se dále nachází garsonka + jedna místnost současné době kancelář s možností předělání na recepci. Dále je zde velká chodba + pánské a dámské záchody, taktéž záchod pro vozíčkáře, záchod a umyvadlo pro kuchaře. Nad restaurací v 1. podlaží se nacházejí 3 byty o velikosti 1+1 . V podkroví se nachází apartmán o dispozici 4+kk, velikostně 110 m, apartmán má vlastní kotel a samostatné měření elektřiny a vody. Spodní tři patra mají jeden plynový kotel 300 l nádoba na ohřev vody, tu zajišťuje také plynový kotel. V celém objektu je oběhový systém teplé vody. Celý objekt je podsklepený 4,5 metru velikost do stropu. De dvou ohromných místnostech by šla vybudovat diskotéka a vinný sklípek. Jsou zde další 4 sklepy, kotelná, záchod, sprcha a úklidová místnost. Ze sklepa je východ na zahradu na odvrácenou stranu. Budova byla postavena před 24 lety nově a proinvestováno 20 mil. Kč. Budova je v centru města na dobrém místě. Ev. číslo: 26814. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **11 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	611
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m2)	230
Užitná plocha (m2)	611
Typ zařízení	Hotel

Prodej hotelu, Hejnice (okres Liberec)