

Prodej samostatného RD, 1003 m², Karlovy Vary, Tašovice

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 1003 m², Karlovy Vary, Tašovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 644418 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Tašovice, Česká

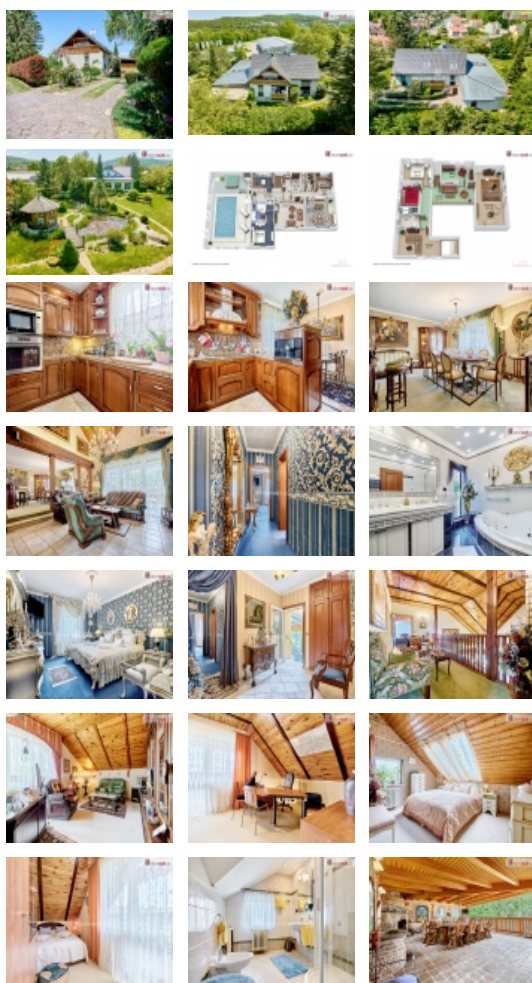
Prodej samostatného RD, 1003 m², Karlovy Vary, Tašovice

vč. právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej jedinečného domu s velkou upravenou zahradou v Karlových Varech - Tašovicích. Rodinný dům má dispozici 6+2. V jeho zvýšeném přízemí je vstupní chodba se šatnou, kuchyně s jídelním koutem, jídelna, obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, ložnice, samostatná šatna a koupelna s vířivou vanou. V podkroví je druhá ložnice, pracovna, knihovna, pokoj pro hosty a koupelna s WC. V suterénu domu je garáž pro 2 auta, technická místnost s plynovým kotlem, 2 el. bojler, strojovna bazénu, prádelna, druhá kuchyně a samostatná spíž. Dům je připojen na vodovodní řad, vytápěn je el. kotlem s rozvodem do radiátorů a ohřev vody zajišťuje el. bojler. Na tento dům navazuje přístavba balnea, kde je bazén, solárium, vířivka, sauna, tělocvična a sprchový kout. Velká zastřešená terasa s krbem poskytuje příjemné posezení i pro větší společnost. Na pozemku je dále samostatná garáž pro 3 auta a zastřešené stání také pro 3 auta. Vstupní vrata jsou dřevěná, elektricky ovládaná. Upravenou prostornou zahradu zdobí jezírko s dřevěným altánem a mnoho okrasných keřů a vzrostlých stromů. Možnost koupě sousedního domu se stavebním pozemkem 2.024 m za cenu 6.990.000 Kč. Nemovitost je v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G, jelikož před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 643804. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **17 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 3



Prodej samostatného RD, 1003 m², Karlovy Vary, Tašovice

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



David Keilhauer

Mobil: 736 504 780

keilhauer@dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m²)	1003
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m²)	5131
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	10
Zastavěná plocha (m²)	388
Užitná plocha (m²)	1003
Poloha objektu	samostatný