

Pronájem obchodních prostor, Vráto (okres České Budějovice)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



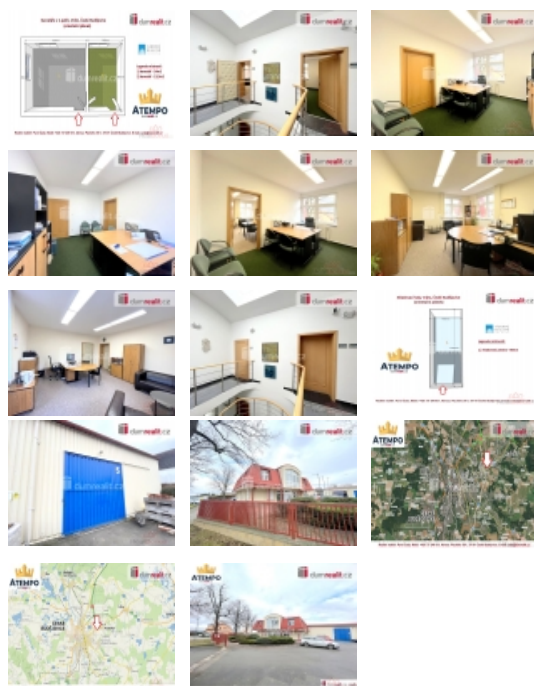
## Pronájem obchodních prostor, Vráto (okres České Budějovice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649838 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Vráto (okres České Budějovice)

### Pronájem obchodních prostor, Vráto (okres České Budějovice)

+ poplatky 4.500,- Kč. Více informací vám poskytne realitní makléř Pavel Čada., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem kancelářských a skladovacích prostor se sociálním zázemím, kuchyňkou o celkové výměře 45m v areálu firmy TexColor ve Vrátě u Českých Budějovic. K předmětu pronájmu je přiděleno jedno parkovací místo zdarma, každé další parkovací místo měsíčně 500,- Kč/auto. Komerční prostory také lze rozdělit a pronajmout samostatně jako kanceláře o velikosti 36m s měsíčním nájmem 8.000,- Kč bez DPH + 4.000,- Kč bez DPH zálohy na energie - vodné, stočné, elektřina, topení, ostatní služby (ostraha, pojištění, odpady, úklid společných prostor, úklid kancelářských prostor, internet) a skladovací netemperované prostory o velikosti 9 paletových míst s měsíčním nájmem 200,-Kč za jedno paletové místo + 500,- Kč bez DPH zálohy na energie - elektřina a ostatní služby (ostraha, pojištění, odpady). Po dohodě lze některé z nabízených služeb nevyužívat (úklid kancelářských prostor a internet). Orientační plánec s dispozicí naleznete mezi fotografiemi. Prostory se nachází na klidném místě ve vzdálenosti 5km od sjezdu z dálnice D3 a 10minut od centra Českých Budějovic. V místě si lze zapsat sídlo firmy a pokračovat v budování svého jména. Doporučuji osobní prohlídku. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada z RK A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 649224. Energetický štítek: G



CENA: (za měsíc) **9 800,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2  
Druh objektu cihlová

Pronájem obchodních prostor, Vráto (okres České Budějovice)

Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	96
Druh prostor	Obchodní

Realitní makléř



**Pavel Čada**

Mobil: 737 249 931

[atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)