

Prodej bytu 1+kk, 30 m2, OV, Praha 10, Michle, ul. V dolině



## 1+kk/L, 39 m2, možnost gar. stání, Praha 4 - Bohdalec II. etapa, 4.840.000,-

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224306 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Michle, V dolině

1+kk/L, 39 m2, možnost gar. stání, Praha 4 - Bohdalec II. etapa, 4.840.000,-

Exklusivně nabízíme dva téměř identické byty s prostornou zasklenou lodžii o velikosti 8,8 m2, které se nachází vedle sebe ve 2. poschodí novostavby Bohdalec II. etapa, ul. V dolině. Okna na východní stranu, výborné spojení do centra - 15 min. tramvaj Václavské náměstí, v okolí obchody a služby, přímo naproti obchodnímu domu Kaufland. Byty jsou zařízené kuchyňskou linkou a sporákem. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Na podlahách plovoucí podlahy a dlažba. Pěkný výhled. Měsíční poplatky 3.600,-. Možnost koupě i s garážovým stáním za 500.000,-.

CENA: (za nemovitost) **4 840 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	30
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	9
Vybavení	výtah lodžie
Vybaveno	Částečně zařízeno
Parkování	garáž
Užitná plocha (m2)	30
K dispozici od	01.12.2024

#### Nemovitost nabízí

#### AKC Real - Kristýna Sekáčová

Na Pankráci 30  
14000 Praha 4

#### Realitní makléř

#### Vávrová Alice

Mobil: +420 776 325 225  
[info@akc-real.cz](mailto:info@akc-real.cz)

Prodej bytu 1+kk, 30 m2, OV, Praha 10, Michle, ul. V dolině