

Pronájem bytu 1+kk, 20 m2, DV, Praha 4, Krč, ul. Čerčanská

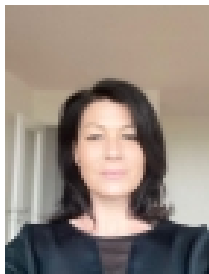


## Nemovitost nabízí

### SFF Czech s.r.o.

Svitákova 6  
Praha 5  
155 00

## Realitní makléř



### Mocková Simona

Mobil: +420 604 274 607  
[info@sffczech.cz](mailto:info@sffczech.cz)

## Bez provize, nové vybavené studio (1kk) k pronájmu na Praze 4, ulice Čerčanská, vedle metro Kačerov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 391 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Krč, Čerčanská

### Bez provize, nové vybavené studio (1kk) k pronájmu na Praze 4, ulice Čerčanská, vedle metro Kačerov

Neplatíte provizi! od 18.2.2025 ke střednědobému (minimum 3 měsíce) nebo dlouhodobému pronájmu nabízíme nové, moderní, plně zařízené a servisované studio na adrese Čerčanská, Praha 4 jen 2 minuty pěšky od stanice metra Kačerov (červená linka C) s výbornou dostupností do centra Prahy.

Nabízený byt o 23 m2 (43212) se nachází v prvním patře udržovaného domu s výhledem do zahrady. Byt se skládá z jedné hlavní místnosti, která slouží jako obývací pokoj, kuchyň i ložnice. V bytě je bílá moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči, jídelní stůl, jídelní židle, pracovní stůl, pracovní židle, sklopná postel, úložné prostory, drobné vybavení, jak je základní nádobí, závěsy, lůžkoviny a povlečení a další. Je zde také koupelna se sprchovým koutem.

V domě jsou nájemníkům zdarma k dispozici pračky/sušičky v přízemí domu.

Cena ALL INCLUSIVE: 22.900 Kč/měsíc zahrnuje nájemné, poplatky, energie, internet a podporu správce domu během celého vašeho pobytu.

V případě potřeby můžeme poskytnout doklad o ubytování nebo sídlo firmy pro malé živnostníky.

Domácí mazlíčci na dotaz.

Byt je vhodný pro mladé lidi, který hledají moderní plně vybavené a servisové ubytování s dobrou dostupností do centra Prahy.

Majitel požaduje jistotu ve výši jednoho měsíčního nájemného včetně poplatků.

**CENA:** (za měsíc) **21 400,- Kč**

## Informace o nemovitosti

|                               |      |
|-------------------------------|------|
| Dispozice bytu                | 1+kk |
| Číslo podlaží v domě          | 2    |
| Počet podlaží objektu         | 3    |
| Celková podlahová plocha (m2) | 20   |

## Pronájem bytu 1+kk, 20 m2, DV, Praha 4, Krč, ul. Čerčanská

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Druh objektu</b>           | cihlová                     |
| <b>Stav objektu</b>           | po rekonstrukci             |
| <b>Vlastnictví</b>            | družstevní                  |
| <b>Druh bytu</b>              | v nájemním domě (činžovním) |
| <b>Počet podlaží pod zemí</b> | 1                           |
| <b>Umístění objektu</b>       | klidná část obce            |
| <b>Vybaveno</b>               | Nezařízeno                  |
| <b>Topení</b>                 | Ústřední - dálkové          |
| <b>Elektřina</b>              | 230 V                       |
| <b>Připojení na internet</b>  | Jiné                        |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 20                          |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Elektřina                   |
| <b>Druh stavby</b>            | budova/y, hala/y            |
| <b>Poloha objektu</b>         | v bloku                     |