

Prodej samostatného RD, 78 m², Vlkava (okres Mladá Boleslav)



Rodinný dům se zahradou, Vlkava, Nymburk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00304 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vlkava (okres Mladá Boleslav), Nová

Rodinný dům se zahradou, Vlkava, Nymburk

Nabízíme Vám na prodej rodinný dům, který se nachází v obci Vlkava. Dům je od roku 1996 postupně rekonstruován ? nová střecha, dřevěná okna, elektroinstalace, omítky, schodiště. V roce 2019 se realizovalo zateplení půdního prostoru, koupelna, lina, kuchyňská linka. Na půdě je stavební příprava pro topení, elektřinu, rozvody vody a je zde předpoklad využít prostor pro vestavbu, čímž by vznikly další dvě místnosti a celková obytná plocha by mohla být cca 116 m². Na pozemku o výměře 947 m² se nachází další dva samostatné objekty - stodola a bývalý chlév, momentálně využívány jako dílna a sklad zahradní techniky. Díky lokaci obce mezi městy Nymburk a Mladá Boleslav jsou zde pravidelné autobusové linky na oba směry, Praha dostupná do hodiny autobusem a vlakem nebo autem do cca 35 min. V okolí je spousta turisticky oblíbených cílů - lesy s rybníky, cyklo trasy, koupaliště, v blízkosti i zámek Loučeň. Více informací a termín Vaší osobní Vám rád sdělím po telefonu.

Nemovitost nabízí



BULLDOG Realty

Zenklova 545/6
Praha 8 - Libeň
PSČ: 180 00

CENA: (za nemovitost) **7 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m ²)	187
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Parkování	garáž
Celková plocha (m ²)	187
Zastavěná plocha (m ²)	78
Plocha parcely (m ²)	947
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m ²)	78
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 78 m², Vlkava (okres Mladá Boleslav)

Realitní makléř



Jaroslav Nováček

Mobil: +420 725 521 554

jaroslav.novacek@bulldog-reality.cz