

Pronájem bytu 3+kk, 75 m<sup>2</sup>, OV, Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora), ul. Prokopa Holého



## Pronájem bytu 3+kk, 75 m<sup>2</sup>, OV, Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora), ul. Prokopa Holého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31597 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora), Prokopa Holého

**Pronájem bytu 3+kk, 75 m<sup>2</sup>, OV, Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora), ul. Prokopa Holého**

Cena je bez záloh za energie., Zprostředkujeme Vám pronájem velmi pěkného a prostorného bytu 3+KK o ploše 75 m, který se nachází v 1.patře ve zděném bytovém domě v Čáslavi, ve vyhledávané klidné lokalitě v ulici Prokopa Holého. Dispozice bytu: vstupní chodba, otevřený obývací prostor s jídelní částí a kuchyňským koutem, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou včetně zástěny, umyvadlem a přípojkou na pračku, vybavená koupelnovým nábytkem a pračkou, samostatné WC. Součástí kuchyňské linky jsou vestavěné spotřebiče - plynová varná deska, digestoř, multifunkční trouba, myčka a volně stojící lednička. Podlahy v pokojích jsou plovoucí. Na chodbě, v koupelně, na WC a u kuchyňské linky je keramická dlažba. V oknech jsou horizontální žaluzie. V koupelně je umístěn plynový kotel zn. PROTHERM, který zajišťuje vytápění bytové jednotky a ohřev vody. V bytě jsou anténní i IT rozvody. K bytu náleží sklepní kóje umístěná v přízemí. V čtyřpodlažním bytovém domě je k dispozici výtah a společné prostory. Předností bytu jsou nízké provozní náklady. V těsné blízkosti bytového domu se nachází ZŠ, MŠ (výstavba před dokončením), nemocnice, lékárna a nákupní zóna Kaufland. V pěším dosahu DDM, ZUŠ, dětské hřiště, centrum, autobusové i vlakové nádraží. Výborná dostupnost vlakem i autobusem do Kutné Hory, Kolína, Prahy, Havlíčkova Brodu i Brna. Doporučujeme prohlídku. Ev. číslo: 31597. Energetický štítek: B (120 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	75
Druh objektu	cihlová

Pronájem bytu 3+kk, 75 m2, OV, Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora), ul. Prokopa Holého

**Nemovitost nabízí**

**HOME 4 PEOPLE**

**Realitní makléř**



**Václava Čechová**

Mobil: 736 514 885

[cechova@home4people.cz](mailto:cechova@home4people.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Užitná plocha (m2)</b>	75