

Prodej samostatného RD, 300 m2, Měčín, Hráz (okres Klatovy)



Prodej samostatného RD, 300 m2, Měčín, Hráz (okres Klatovy)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31538 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Měčín, Hráz (okres Klatovy)

Prodej samostatného RD, 300 m2, Měčín, Hráz (okres Klatovy)

, Cena dohodou. Výjimečná příležitost prodej rodinného domu se stodolou, garážemi a dílnou, stavební pozemek 2 037 m, zahrada 7 982 m a zemědělská půda 9 184 m, Hráz, Měčín



Exkluzivní nabídka prodeje rozlehlého rodinného domu s rozsáhlým pozemkem v malebné lokalitě Hráz, město Měčín. Tato výjimečná nemovitost nabízí kombinaci více nemovitostí s možností dalšího využití v budoucnu:

Rodinný dům 7+1 s podlahovou plochou cca 300 m, obklopený pozemkem o velikosti 1 904 m, který zahrnuje stavení se dvěma garážemi a dílnou a stodolou, .

Stavební pozemek o celkové výměře 2 037 m je zahrnut v územním plánu a připraven pro budoucí zástavbu, což nabízí skvělý potenciál pro developerské projekty či individuální výstavbu.

Zahrada o rozloze 7 982 m, nacházející se rovněž v území obce Hráz, může být rovněž převedena na stavební pozemky.

Pole (zemědělská půda) o velikosti 9 184 m, ideální pro zemědělskou činnost nebo jako investice do budoucnosti.

Celková plocha nemovitostí činí úctyhodných 21 233 m, což poskytuje široké možnosti využití a rozvoje. Nemovitosti se nacházejí v klidné a přitom výhodně dostupné lokalitě s krásným výhledem a přírodním okolím, jen pár minut od města Měčín. Tento balík nemovitostí je ideální jak pro investory, tak pro ty, kteří hledají prostorné místo pro rodinný domov s výhledem na budoucí využití pozemků.

Nepropáskněte tuto unikátní příležitost! Vzhledem k obsáhlosti prodeje nás neváhejte kontaktovat pro detailnější informace. Cena je k jednání. Ev. číslo: 31538. Energetický štítek: G (20 kWh/m2/rok).

Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Realitní makléř



Marcel Jelínek - Manažer
pobočky

Mobil: 728 915 479

ready@home4people.cz

Prodej samostatného RD, 300 m2, Měčín, Hráz (okres Klatovy)

CENA: (za nemovitost) **8 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	300
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	21063
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	5
Zastavěná plocha (m2)	170
Užitná plocha (m2)	300
Poloha objektu	samostatný