

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hrubý Jeseník (okres Nymburk) - exkluzivně



## Prodej pozemku 1000 m<sup>2</sup>; v malebné obci u Nymburka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223286 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hrubý Jeseník (okres Nymburk)

### Prodej pozemku 1000 m<sup>2</sup>; v malebné obci u Nymburka

Velký pozemek o velikosti 1000 m<sup>2</sup>, který můžete ji využít pro stavbu Vašeho vysněného domu. Všechny sítě jsou v dosahu.

Pro lepší představu přikládám i vidoprohlídku, kterou máme na prodej celku dům/stodola/pozemek.

Klid a pohoda celé obce vás určitě nadchnou. Místní obyvatelé se o ni starají srdcem. V obci nechybí základní občanská vybavenost jako je základní a mateřská škola, obecní úřad, restaurace, hospůdka, a potraviny v nedalekém Oskořínku. K dispozici jsou také dětské hřiště, fotbalové a multifunkční hřiště. Celkovou atmosféru místa dotváří skvělá komunita.

**CENA:** (za nemovitost) **3 190 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	436
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1000
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	25
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hrubý Jeseník (okres Nymburk) -

**Realitní makléř****Vítězslav Culka**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Restaurace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Stáří objektu</b>	2016
<b>Plocha parcely (m2)</b>	1000
<b>Užitná plocha (m2)</b>	183
<b>Nebytové prostory (m2)</b>	250
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Druh číslování parcely</b>	Stavební parcela
<b>Přístup k pozemku</b>	z veřejné komunikace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Další nebytový objekt</b>	patrový
<b>K dispozici od</b>	03.06.2024

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hrubý Jeseník (okres Nymburk) -