

Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, OV, Brno, Bohunice (okres Brno-město), ul. Spodní



Podnájem útulného zařízeného bytu 1+kk, 32 m2 - Brno - Bohunice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05511-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Bohunice (okres Brno-město), Spodní

Podnájem útulného zařízeného bytu 1+kk, 32 m2 - Brno - Bohunice

Hledáte vybavenou nemovitost s dobrou dostupností do centra? Pak tohle je příležitost pro Vás.



Mám pro Vás podnájem tohoto kompletně vybaveného a pěkného byt o dispozici 1+kk na ulici Spodní v městské části Brno - Bohunice. Nemovitost se nachází v 2.NP panelového domu s výtahem.

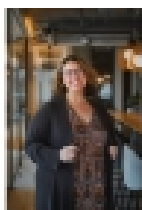
Hodí se buď pro jednotlivce či pár, jelikož vše co již potřebujete, naleznete zde! Při vstupu se ocitnete v chodbě s vestavěnými skříněmi a také lednicí, aby Vás nerušila po večerech ve stejné místnosti, ve které budete spát či odpočívat. Z chodby vedou také oddělené vstupy do WC a do koupelny, kde je pro Vás připravena také pračka.

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.cz

Hlavní obytná místnost je také přístupná z chodby a najdete zde pěknou kuchyňskou linku a připravené posezení. Pro Váš odpočinek je zde připravena postel a také obývací stěna, kde již chybí jen TV. V letních horkých dnech se tepla bát skutečně nemusíte. Jsou zde pro Vás připraveny venkovní žaluzie a také malá klimatizace, která dostatečně vychladí místnost tak, jak potřebujete.

Nemovitost je připravena k nastěhování od 1. 3. 2025. Prohlídky si domluvte již nyní.

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazovanému stavu na fotografiích.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?.

Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy jako podnájemce automaticky získáte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků

Pronájem bytu 1+kk, 32 m², OV, Brno, Bohunice (okres Brno-město), ul. Spodní

CENA: (za měsíc) **12 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m ²)	32
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	2
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	32
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	rohový
K dispozici od	01.03.2025

Pronájem bytu 1+kk, 32 m², OV, Brno, Bohunice (okres Brno-město), ul. Spodní