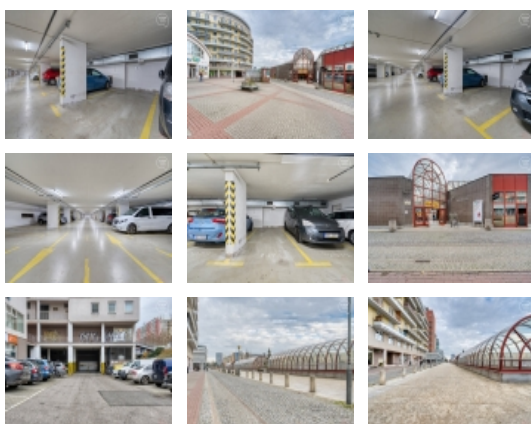
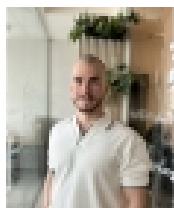


## Prodej objektu, Praha 5, Stodůlky

**Nemovitost nabízí****VITOM realty a finance v.o.s.**

Příkop 4, Brno, 602 00

**Realitní makléř****Erik Verner**

Mobil: +420 770 175 764

[erik.verner@vitom.cz](mailto:erik.verner@vitom.cz)**Prodej garážového - Metro Hůrka, ulice Petržilkova, -1 NP**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06071 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Stodůlky, Petržilkova

**Prodej garážového - Metro Hůrka, ulice Petržilkova, -1 NP**

### \*\*Garážové parkovací stání na prodej u metra Hůrka, Praha \*\*

**\*\*Ideální řešení pro vaše parkování!\*\***

Výhodně situované na okraji Prahy, kousek od metra Hůrka. Toto bezpečné garážové parkovací stání je **\*\*skvělou příležitostí pro soukromé uživatele i chytré investory\*\***.

### **\*\*Hlavní výhody:\*\***

- **\*\*Výborná dostupnost:\*\*** Jen pár kroků od metra Hůrka, které zajišťuje snadné spojení do centra Prahy.
- **\*\*Každodenní pohodlí:\*\*** Perfektní pro dojíždějící, místní obyvatele i všechny, kdo hledají bezproblémové parkování blízko důležitých dopravních uzlů.
- **\*\*Investiční potenciál:\*\*** Atraktivní lokalita s vysokou poptávkou po parkovacích místech nabízí vynikající možnost dlouhodobého zhodnocení.
- **\*\*Celoroční praktičnost:\*\*** Chraňte svůj vůz před nepřízní počasí, krádeží a poškozením. Už žádné hledání místa na ulici!

### **\*\*Proč právě toto místo?\***

- **\*\*Bezpečí a ochrana:\*\*** Soukromá garáž zajistí vašemu autu maximální bezpečí.
- **\*\*Strategická lokalita:\*\*** Ideální pro každého, kdo žije nebo dojíždí z dynamické oblasti Hůrka.
- **\*\*Bezstarostné vlastnictví:\*\*** Vhodné pro osobní potřeby nebo pronájem s pravidelným pasivním příjmem.

Nenechte si ujít tuto příležitost vlastnit univerzální parkovací místo v rozvíjející se lokalitě! Ať už hledáte osobní pohodlí nebo chytrou investici, tato garáž nabízí jedinečnou hodnotu.

**CENA:** (za nemovitost) **749 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| <b>Druh objektu</b> | cihlová     |
| <b>Stav objektu</b> | velmi dobrý |

## Prodej objektu, Praha 5, Stodůlky

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha (m2)</b>     | 8                 |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>        | 8                 |
| <b>Charakter okolní zástavby</b> | obchodní a obytná |
| <b>Poloha objektu</b>            | řadový            |