

Prodej bytu 3+1, 0 m2, DV, Teplice, Trnovany, ul. Doubravická



3+1, balkon, šatna, komora, příroda, Teplice, ulice Doubravická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1155

TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Trnovany, Doubravická

3+1, balkon, šatna, komora, příroda, Teplice, ulice Doubravická

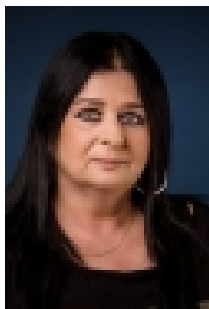
Realitní kancelář Vám nabízí k převodu družstevní byt o dispozici 3+1 s balkonem, a to v Teplicích, v ulici Doubravická. Byt se nachází v lokalitě menšího panelového sídliště s veškerou občanskou vybaveností a dopravní dostupností v dosahu. Pokud tedy hledáte bydlení v přírodě s vymoženostmi lázeňského města na dosah, je tento byt určen právě Vám. Bytový dům disponuje novými balkóny, které byly přistaveny v poměrně nedávné době a jejich výměra 8 m2 z nich pak činí spíše menší terasy. Jejich výměra Vám tedy poskytne nejen příjemný letní relax, možnost pěstování květin či zeleniny, ale i bezpečné prostředí pro hry Vašich dětí, domácí mazlíčky nevyjímaje. Balkóny jsou situovány směrem do klidové části domu, s výhledem do zeleně a na hrad Doubravku. Bonusem je navíc i společné venkovní posezení. Byt je situován v 1.patře a k dispozici je i nový euro-výtah. Na společném patře tvoří příslušenství bytu i velká komora, vhodná i pro úschovu kočárku nebo kol. Byt prošel téměř kompletní rekonstrukcí a vstup tvoří prostorná chodba s přístupy do všech pokojů, do šatny, do koupelny a na toaletu. Kuchyně je průchozí z obývacího pokoje. V kuchyni je nová, moderní linka se sklokeramickou varnou deskou, troubou, digestoří a myčkou nádobí. Oknem v kuchyni pak můžete dohlížet na děti, které si hrají na balkóně, vstup na něj je z obývacího pokoje. Další dva pokoje jsou určeny jako ložnice a dětský pokoj nebo pracovna. Šatna v bytě Vám nahradí potřebu šatních skříní. Koupelnové jádro je dosud umakartové a na svoji renovaci teprve čeká. Na tuto rekonstrukci však již byla i provedena částečná příprava, k dispozici jsou nové rozvody elektrické energie. Okna v bytě jsou plastová, pořízeny byly i nové obložky a dveře samotné, na podlaze je položen nový vinyl. Vytápění a ohřev teplé vody je dálkové. Parkování je veřejné, před domem. Ve vzdálenosti 100 m od domu a bytu jsou k dispozici smíšené potraviny, ale i zastávka autobusu. Ve vzdálenosti cca 250 m je pak klasická zastávka MHD, ale i školka, škola, lékař. Pokud tedy uvažujete o koupi bytu a stále ještě váháte, zavolejte nám a sjednejte si jeho prohlídku. Hypoteční úvěr Vám dokážeme zajistit za nejlepších podmínek bankovního trhu. Byt je vhodný jak pro rodinu s dětmi, tak i pro všechny klienty, kteří hledají klidné bydlení a přírodu vskutku na dosah. Byt je ihned k nastěhování!

CENA:

(za nemovitost)

2 299 000,- Kč

Prodej bytu 3+1, 0 m2, DV, Teplice, Trnovany, ul. Doubravická

Nemovitost nabízí**BONO reality**Platanová 2206/6
412 01 Litoměřice**Realitní makléř****Ing. Parasková Eva**

Mobil: +420 725 918 257

eva.paraskova@bonoreality.cz**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Jiné plochy (m2)	3
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 3+1, 0 m2, DV, Teplice, Trnovany, ul. Doubravická