

Prodej bytu 3+1, 85 m2, DV, Ústí nad Labem, Neštětice, ul. Peškova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 3+1, 85 m2, DV, Ústí nad Labem, Neštětice, ul. Peškova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649139 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Neštětice, Peškova

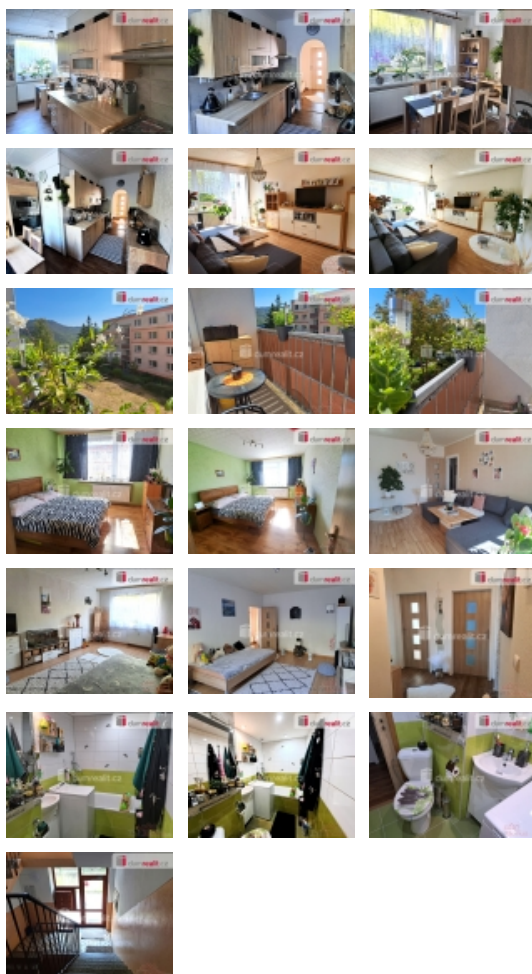
### Prodej bytu 3+1, 85 m2, DV, Ústí nad Labem, Neštětice, ul. Peškova

+ provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej družstevního bytu o velikosti 3+1 s lodžii a celkové výměře 85,2 m v Ústí nad Labem, Neštětice - Skalka, ulice Peškova. Bytová jednotka se nachází ve zvýšeném přízemí nízkopodlažního zatepleného domu bez výtahu. V bytě proběhla před 5 lety rekonstrukce koupelny, kuchyně před rokem. V celé bytové jednotce jsou plastová okna se žaluziemi, v kuchyni rok stará kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, i mikrovlnka. Z obývacího pokoje s lodžii je krásný výhled do okolí. Prostorná koupelna s WC je zděná. Dveře se před rokem vyměnily za nové. Byt je velký, prostorný a světlý. Parkování je možné před domem i na parkovišti. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Vchod je čistý se slušnými nájemníky. Případné dotazy Vám zodpovím na osobní prohlídce. Ev. číslo: 648525. Energetický štítek: C (125 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **1 800 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	85
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná



Prodej bytu 3+1, 85 m<sup>2</sup>, DV, Ústí nad Labem, Neštětice, ul. Peškova

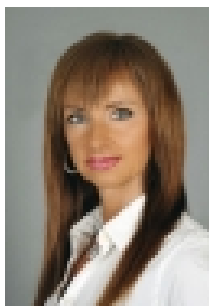
### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Vlastnictví	družstevní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	85

### Realitní makléř



#### Zuzana Němečková

Telefon: 777 171 786

Mobil: 777 171 786

[z.nemeckova@dumrealit.cz](mailto:z.nemeckova@dumrealit.cz)