

Prodej bytu 2+kk, 72 m², OV, Praha 4, Kunratice, ul. Pod Haltýřem



Prodej bytu 2+kk, 72 m², OV, Praha 4, Kunratice, ul. Pod Haltýřem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31581 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Kunratice, Pod Haltýřem

Prodej bytu 2+kk, 72 m², OV, Praha 4, Kunratice, ul. Pod Haltýřem

, Zprostředkujeme Vám prodej bytu 2+kk, 72 m s lodžii 6.25 m umístěném ve 2. NP bytového domu z roku 2007, v bytovém komplexu "Vídeňský dvůr". Byt se skládá z předsíňe, koupelny s vanou, samostatného WC, ložnice s vybudovanou šatnou (22 m), obývacího pokoje s plně zařízenou kuchyňskou linkou (33 m). Z obývacího pokoje, který je na JV, se vchází na lodžii. Ložnice je orientována na JZ. K bytu náleží garážové stání v 1. podzemním podlaží domu.

Okna v bytě jsou dřevěná euro. Vnitřní dveře fóliové, vstupní dveře bezpečnostní, podlahy v obou místnostech plovoucí dřevěné, v kuchyňském koutě, předsíni a příslušenství je dlažba. Vytápění a ohřev TUV je dálkový, deskové radiátory. Poplatky za služby a energie dohromady činí cca 3.500,-Kč měsíčně.

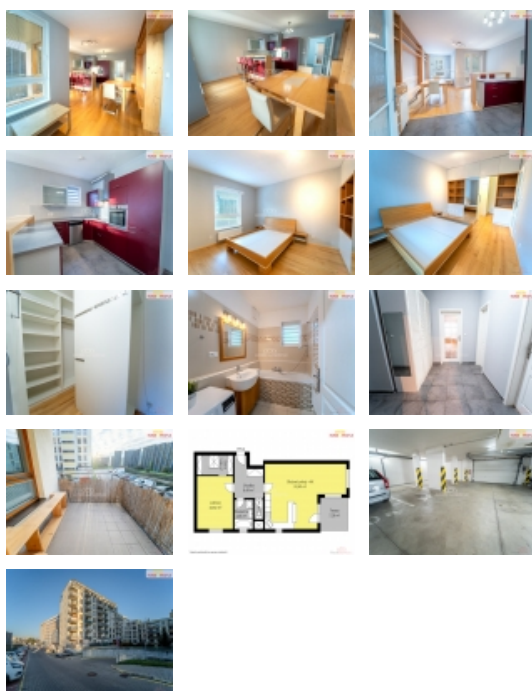
Bytový komplex "Vídeňský dvůr" se nachází v Praze 4 - Kunraticích, v sousedství zdravotnického zařízení IKEM v blízkosti ulice Vídeňská. Lokalita je nazývána Zelené údolí. V těsné blízkosti je Kunratický les vyhledávaný pro letní a zimní turistiku. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v místě v blízkém okolí - MŠ, ZŠ, nemocnice, kulturní i sportovní zařízení, pošta, restaurace, obchody atd. Necelých 300 m od domu je zastávka autobusu MHD s návazností na metro trasy C - Kačerov nebo Budějovická.

Pro více informací neváhejte kontaktovat naši realitní kancelář. Ev. číslo: 31581. Energetický štítek: B (59 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

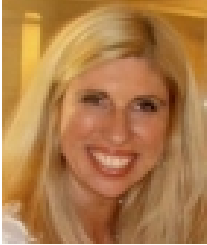
Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m ²)	72
Druh objektu	skeletová



Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej bytu 2+kk, 72 m², OV, Praha 4, Kunratice, ul. Pod Haltýřem

Realitní makléř



Mgr. Jolana Sittinger

Mobil: 608 311 448

sittinger@home4people.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	72