

Pronájem bytu 3+kk, 90 m², OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Šífařská



Nemovitost nabízí



KOVA Reality s.r.o.

Malátova 633/12
150 00 Praha 5

Pronájem bytu 3+kk s balkónem, Hodkovičky, Praha 4

ČÍSLO ZAKÁZKY: 926208 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Hodkovičky, Šífařská

Pronájem bytu 3+kk s balkónem, Hodkovičky, Praha 4

Uvádíme k pronájmu nádherný, prostorný byt 3+kk s celkovou plochou 90 m², který se nachází na adrese Šífařská 577/26, Hodkovičky, 14700 Praha 4. Tento moderní byt je umístěn ve 2. patře cihlového domu z roku 2018 s výtahem, což zajišťuje snadný přístup.

Interiér bytu je částečně zařízen a vybaven kvalitními spotřebiči, včetně elektrické varné desky, zabudované lednice, mikrovlnné trouby, elektrické trouby, pračky a myčky nádobí. Útulný obývací pokoj je spojen s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, což vytváří skvělý prostor pro každodenní život i zábavu hostů.

Dále k dispozici balkon, který je ideálním místem pro relaxaci při šálku kávy nebo čtení knihy. K bytu náleží také sklep o velikosti 2,66 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Velkou výhodou je soukromé parkovací stání, které je zahrnuto v ceně nájmu.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha 4 - Hodkovičky, která je známá svou dobrou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. V okolí naleznete školy, školky, lékařské zařízení, obchody, restaurace a sportovní areály. Pro milovníky přírody je tato lokalita ideální, neboť je blízko přírodních parků s možnostmi pro pěší a cyklistické výlety.

Moderní, světlé a příjemné prostředí, špičkové vybavení a skvělá lokalita dělají z tohoto bytu vynikající volbu pro každého, kdo hledá pohodlné a stylové bydlení v Praze.

CENA: (za měsíc) **29 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	90
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba

Pronájem bytu 3+kk, 90 m2, OV, Praha 4, Hodkovičky, ul. Šífařská

Realitní makléř**Václav Čuřík**

Mobil: 605 200 200

curik@kova.cz

Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m2)	7
Plocha sklepu (m2)	3
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2018
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	82
Počet bytů - celkem	106