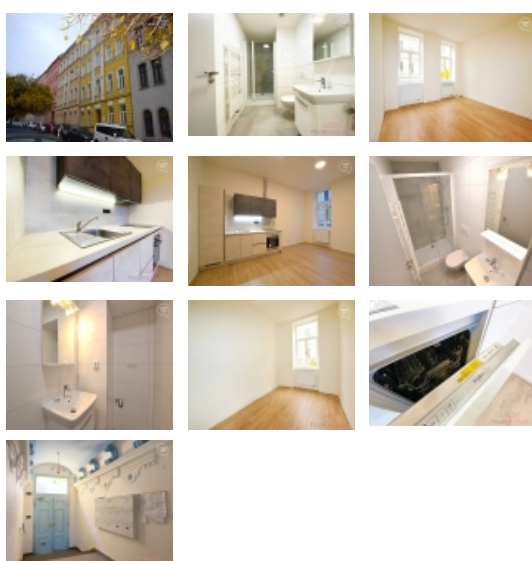


Pronájem bytu 2+kk, 39 m2, OV, Brno, Ponava (okres Brno-město), ul. Ptašínského



## Pronájem, Byty 2+kk, 38m2 - Brno - Ponava - Ptašínského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 04626-4 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Ponava (okres Brno-město),  
Ptašínského

### Pronájem, Byty 2+kk, 38m2 - Brno - Ponava - Ptašínského

Hledáte bydlení v centru Brna v krásném historickém domě po kompletní rekonstrukci?

Nabízíme příležitost vytvořit si svůj domov, právě v jednom z nich.

Krásný, tichý a moderní dům s výtahem v klidné ulici.

Byt o velikosti 38m2 se nachází v prvním patře. Vysoké stropy, moderní kuchyně, koupelna a podlahy.

Topení i ohřev vody je řešeno ústředním plynovým kotlem, takže se nemusíte o nic starat.

Kuchyně jsou nové na zakázku od stolaře a jsou vybaveny vestavěnou lednicí, myčkou nádobí, troubou, varnou deskou a digestoří. Všimněte si krásné vinylové podlahy v dekoru dřeva. Také se můžete těšit na vestavěnou skříň v ložnici.

Byt k nastěhování od února 2025.

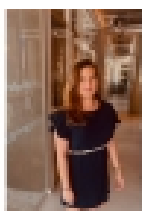
Pokud Vás tato nabídka zaujala neváhejte nás kontaktovat.

### Nemovitost nabízí

### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

### Realitní makléř



### Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

[gabriela.mazankova@vitom.cz](mailto:gabriela.mazankova@vitom.cz)

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn?) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/měnější/jinde z portfolia bytů Váš Domáci (Brno, Praha a další města)

Pronajmout si byt něbylo nikdy snažší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.

Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Ponava (okres Brno-město), ul. Ptašínského

**CENA:** (za měsíc) **15 990,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	39
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	39
K dispozici od	01.02.2025