

Prodej samostatného RD, 120 m², Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)



Rodinný dům 4+1 se zahradou v Rumburku, okr. Děčín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 185 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín),
Zálužanská

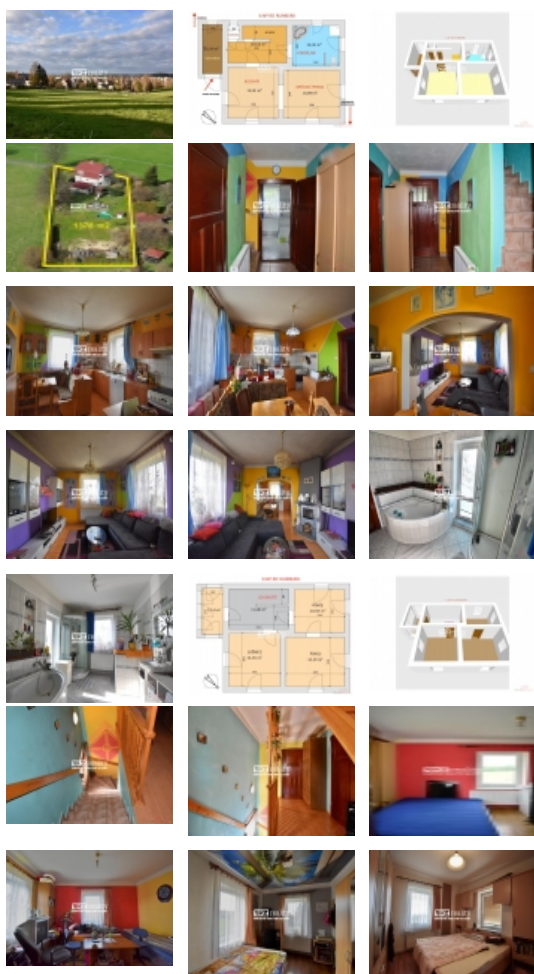
Rodinný dům 4+1 se zahradou v Rumburku, okr. Děčín

SKZ REALITY nabízí k prodeji rekonstruovaný rodinný dům 4+ 1 se zahradou v Rumburku (zlevněno). Rodinný dům se nachází v ulici Zálužanská na okraji města s nádherným výhledem na město a okolní krajinu. Řídká zástavba v okolí zajišťuje klidné a tiché bydlení na okraji města. Podsklepený rodinný dům s polovalbovou střechou má v přízemí verandu, chodbu, komoru, vstup do sklepa, prostornou kuchyň s jídelním stolem, obývací pokoj, světlou koupelnu s vanou, sprchový kout a WC. Z koupelny lze vyjít francouzským oknem na zahradu. Ve II. NP najdete prosklenou verandu (zimní zahrada), 3 pěkné pokoje a vstup na půdu. Na pozemku domu za domem byla vystavěna zděná kolna na skladování dřeva a zahradního nářadí. Na prosluněné části zahrady byl zřízen polozapuštěný bazén s čističkou. Dům je napojen na vlastní zdroj vody ze studny. Teplo v domě zajišťuje krb s teplovzdušným rozvodem do dalších místností v patře a ústřední topení s kotlem na tuhá paliva. Splaškové vody jsou svedeny do septiku. Pozemek je slunný, rovný a téměř po celém obvodu oplocený. Zajistěte si prohlídku nemovitosti u makléře prostřednictvím formuláře u zakázky. Rádi se vám budeme věnovat a ukážeme vám ideální dům pro rodinu s dětmi.

CENA: (za nemovitost) **4 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	1378
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva



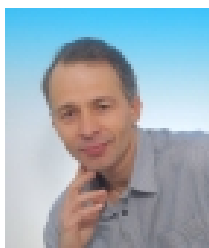
Prodej samostatného RD, 120 m2, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

SKZ REALITY

Třída 9.května 391, Rumburk 408 01

Realitní makléř



Mgr. Šmejck Jaroslav

Mobil: +420 603 536 548

jaroslav.smejck@skzreality.cz

Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Zastavěná plocha (m2)	71
Plocha parcely (m2)	1378
Užitná plocha (m2)	120
Plocha zahrady (m2)	1307
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný