

Prodej bytu 3+1, 73 m², OV, Cheb, ul. Jungmannova

dumrealit.cz[®]



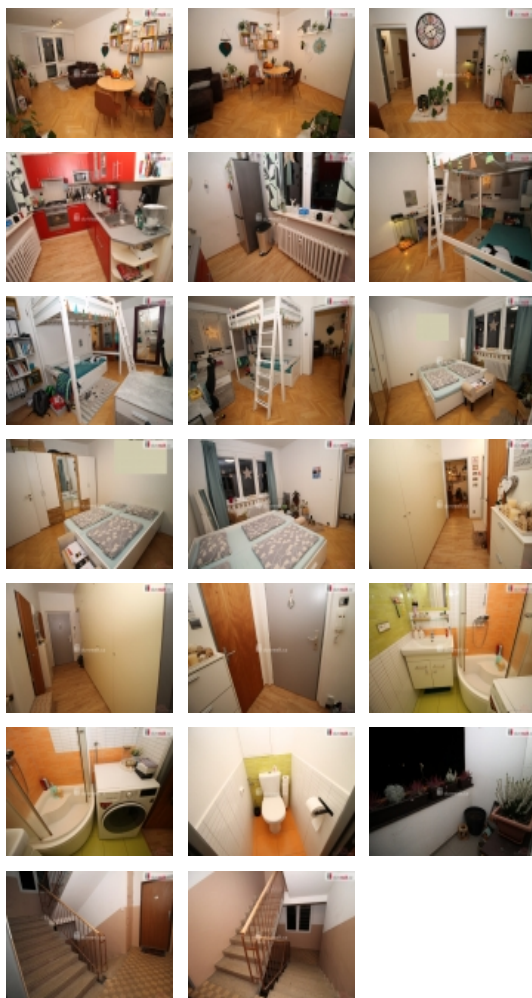
Prodej bytu 3+1, 73 m², OV, Cheb, ul. Jungmannova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650125 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cheb, Jungmannova

Prodej bytu 3+1, 73 m², OV, Cheb, ul. Jungmannova

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje koupi krásného světlého bytu 3+1/L/S v prvním patře (2.NP) panelového domu se sklepem a lodžíí. Byt o celkové rozloze 73 m (z čehož 3,2 tvoří lodžie a 2 m tvoří sklep) prošel kompletní rekonstrukcí včetně nových podlah, malby, štuků, stropů, rozvodů elektroinstalace, koupelny, rozvodů vody, stoupaček, nové kuchyňské linky, rozvodů topení, topných těles, vchodových i interiérových dveří. Byt nabízí prostorný obývací pokoj s lodžíí, velký dětský pokoj, ložnici, chodbu, kuchyni, koupelnu se sprchovým koutem a toaletu. Z kuchyňského okna je příjemný výhled do okolí, součástí vybavení bytu samozřejmě zůstává kuchyňská linka. Na podlaže pokojů jsou přebroušené parkety, v koupelně dlažba. Vytápění, ohřev a rozvod teplé vody je zajištěn centrálně dálkově. Budova má již zateplenou fasádu, jsou zde čisté udržované vnitřní prostory. V okolí je dostatek parkování, přímo vedle domu jsou Gertnerovy Sady, v dosahu je veškerá občanská vybavenost: nemocnice, nedaleko je vlakové i autobusové nádraží, do pěti minut chůze je nákupní centrum Dragoun, kde je OBI, Albert, v Chebu je dále LIDL, TESCO, PENNY, Kaufland, NORMA, JYSK, Sportissimo, DM, KIK, Takko, atd.. Na historickém krásně opraveném náměstí najdete vyhlášené restaurace Hvězdu či U Krále Jiřího, banky, úřady, obchody, městský úřad, banky atd.. Příjemně se dá trávit čas v kulturně-historické památce komplexu chebského hradu, na který navazuje krásný sportovní areál s parkem Krajinka. V Chebu je několik nádherných kostelů včetně kostelu sv. Mikuláše a Alžběty. Cheb se nachází 9 km od Německa, kde je široká možnost výhodných nákupů a pracovního uplatnění. Cena zahrnuje provizi RK a veškerý právní servis. V případě zájmu Vám rádi doporučíme naše prověřené hypoteční poradce. Ev. číslo: 649511. Energetický štítek: G (15 kWh/m²/rok).



Prodej bytu 3+1, 73 m2, OV, Cheb, ul. Jungmannova

Nemovitost nabízí



Realitní makléř



Edita Kostrounová

Mobil: 725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **2 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	73
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	73