

Pronájem bytu 2+kk, 55 m², OV, Liberec, Liberec I-Staré Město, ul. Pavlovická



Nemovitost nabízí
Komerční realitní s.r.o.

Realitní makléř



Petr Šmákal

Telefon: 777 668 119

Mobil: 777 668 119

Pronájem bytu 2+kk, 55 m², OV, Liberec, Liberec I-Staré Město, ul. Pavlovická

smakal@realityplus.cz

Pronájem luxusního bytu 2+kk+terasa v Liberci, ul. Pavlovická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1769 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec I-Staré Město, Pavlovická

Pronájem luxusního bytu 2+kk+terasa v Liberci, ul. Pavlovická

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nově zrekonstruovaný byt 2+kk+balkon. Celý objekt včetně všech bytových jednotek a zahrady prošel v nedávné době velmi náročnou rekonstrukcí. Byt je umístěn ve 3. NP a jeho rozloha činí 50 m². Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Interiér bytu je vybaven luxusními materiály, vše je sladěno a připraveno k nadstandardnímu bydlení. Prostorný balkon je přístupný z obývacího pokoje. Vytápění je zajištěno pomocí společného plynového kotle, který je napojen na teplovodní podlahové vytápění. Jedná se o klidné bydlení v širším centru města. Zálohové služby ve výši cca 5.000,- Kč (voda, elektřina, topení). Společně s bytem je možno pronajmout jedno neкрыté stání ve dvoře za 1.000,-Kč/měs. Vratná kauce ve výši dvou nájmu, provize RK jeden nájem + DPH. K dispozici od 1.2.2025. Z důvodu nedodání PENB uvádíme dočasně energetickou třídu G. Bližší informace u makléře.

CENA: (za měsíc) **16 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	5
Plocha teras (m ²)	8
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Plyn	Zaveden

Pronájem bytu 2+kk, 55 m², OV, Liberec, Liberec I-Staré Město, ul. Pavlovická

Počet míst k parkování	1
------------------------	---

Užitná plocha (m ²)	55
---------------------------------	----