

Prodej bytu 4+1, 128 m², OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Varšavská - exkluzivně



bidli



Prodej

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226604 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 2, Vinohrady, Varšavská

Prodej

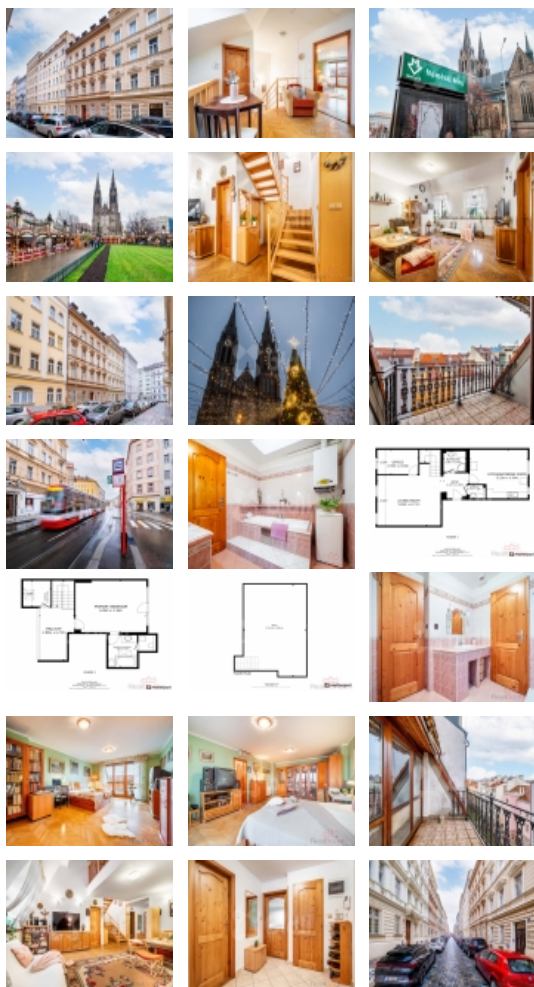
Prodej atypického mezonetového bytu na Vinohradech, Varšavská ulice. Tento atraktivní byt se vyznačuje prostorným uspořádáním, ideální pro pohodlné bydlení v srdci města.

Jednotka sestává z předsině o velikosti 6m², kuchyně 31.4 m², obývacího pokoje 30. 90 m², koupelny 3. 70 m², WC 1.40 m², pracovny 8.10 m² v 5 NP, galerie o velikosti 18. 80 m², šatny 3.80 m², wc 1.50 m², pokoje 26.60 m² a koupelny 6.70 m² v 6. NP. Patří k ní i navíc terasa o výměře 5.80 m².

Nachází se v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, včetně obchodů, restaurací a veřejné dopravy. Byt nabízí dostatek přirozeného světla a krásný výhled na okolí. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost vlastnit nemovitost v prestižní lokalitě! Náměstí Míru je populární a živé náměstí nacházející se ve čtvrti Vinohrady v Praze. Je známé svým historickým kostelem svatě Ludmily, který dominuje celému prostoru. Náměstí je obklopeno různými kavárnami, restauracemi a obchody, což z něj činí oblíbené místo pro místní obyvatele i turisty. V okolí se nachází také mnoho parků a zelených ploch, ideálních pro relaxaci a procházky. Je to skvělé místo pro bydlení, protože nabízí kombinaci pohodlí městského života a klidné atmosféry.

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	128
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná



Prodej bytu 4+1, 128 m2, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Varšavská - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Eva Hrabáková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m2)	6
Pudní vestavba / nástavba	ano
Vybavení	výtah terasa sklep podkroví
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2004
Mezonet	Ano
Bytové jádro	Zděné
Užitná plocha (m2)	136