

Prodej samostatného RD, 150 m², Benešov - exkluzivně



bidli



Rodinný dům 150 m², pozemek 563 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226829 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Benešov, Jiřího Franka

Rodinný dům 150 m², pozemek 563 m²

Hledáte opravdu prostorné bydlení nedaleko od Prahy? Mám pro vás skvělou nabídku - dvougenerační rodinný dům v Benešově, který nabízí dva samostatné byty, rozsáhlé sklepní prostory a podkroví s potenciálem dalšího využití.

V přízemí najdete byt o dispozici 3+1, který je ve stavu před rekonstrukcí a připraven přizpůsobit si jej podle vašich představ.

V druhém nadzemním podlaží je byt o dispozici 2+1, ve kterém proběhla rekonstrukce před cca 10 lety. Nabízí plně vybavenou kuchyni se sklokeramickou deskou, troubou, myčkou, lednicí a digestoří. Po drobných úpravách je byt připraven k okamžitému nastěhování.

Dům dále nabízí garáž, rozsáhlé sklepní prostory a kotelnu s kotlem na tuhá paliva, který zajišťuje vytápění domu.

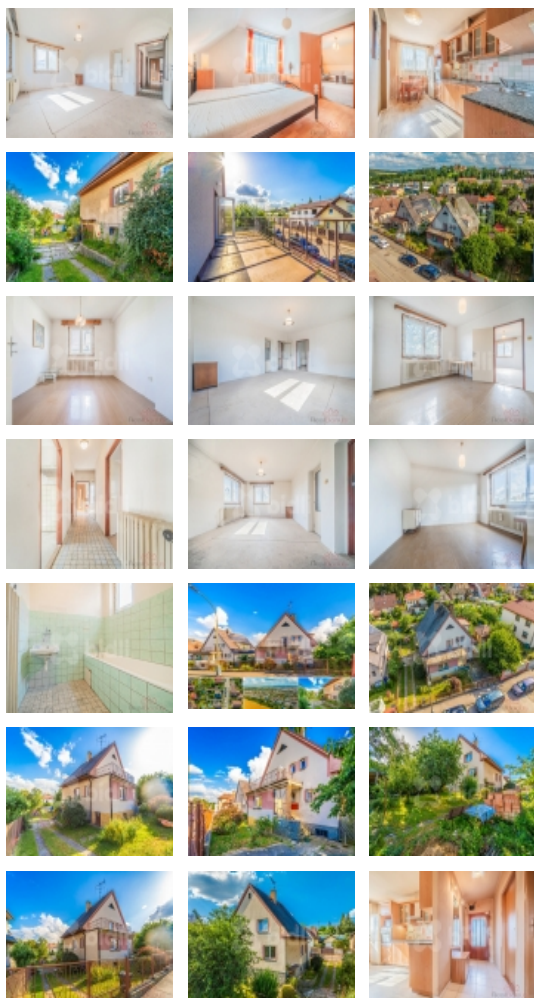
Na zahradě o velikosti 446 m² se nacházejí vzrostlé ovocné stromy, okrasné keře a kryté posezení, ideální pro chvíle s rodinou nebo přáteli u grilu.

Podkroví skýtá prostor pro realizaci vašich nápadů - například na vytvoření dalšího pokoje.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kdo hledají flexibilní možnosti bydlení s potenciálem vytvořit si domov podle vlastních představ.

Neváhejte a zavolejte si o prohlídku, budu se těšit na vaši návštěvu!

CENA: (za nemovitost) **8 950 000,- Kč**



Prodej samostatného RD, 150 m², Benešov - exkluzivně

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	563
Plocha sklepu (m ²)	76
Vybavení	terasa sklep zahrada podkroví
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok rekonstrukce	2014
Stáří objektu	1985
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m ²)	117
Plocha parcely (m ²)	563
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m ²)	150

Realitní makléř



Michal Černý

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej samostatného RD, 150 m2, Benešov - exkluzivně

Plocha zahrady (m2)	446
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	3+1, 2+1
K dispozici od	01.07.2024

Prodej samostatného RD, 150 m2, Benešov - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1