

Pronájem kanceláří, Brno, Černovice (okres Brno-město)



Pronájem klimatizovaného kancelářského celku, 116 m², ulice Klíčová, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/188 TYP ZAKÁZKY: pronájem
/24/4

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město), Klíčová

Pronájem klimatizovaného kancelářského celku, 116 m², ulice Klíčová, Brno

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelář o celkové výměře 116,18 m², v 5.NP moderní administrativní budovy. Kancelářský celek má k dispozici vlastní kuchyňku a sociální zázemí. Administrativní novostavba má 5 NP a je z roku 2014. Objekt se nachází v blízkosti brněnského centra, autobusového nádraží Zvonařka, hlavního vlakového nádraží a je snadno dostupný městskou hromadnou dopravou.

K dispozici od 1.1. 2025

Celková výměra 116,18 m².

Klimatizace, parkování ve dvoře s možností pronajmutí parkovacích míst, internet, zabezpečovací zařízení, telefon.

* Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

CENA: (za měsíc) **33 450,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Bezbariérový byt	ano



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem kanceláří, Brno, Černovice (okres Brno-město)

Realitní makléř



Karim Kapitančík

Mobil: +420 724 405 300

karim.kapitancik@realspektrum.cz

Ostatní	Bezbariérový přístup Parkoviště
Užitná plocha (m2)	116
Plocha kanceláří (m2)	116
Poloha objektu	rohový
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.01.2025