

Prodej samostatného RD, 156 m², Poděvousy (okres Domažlice)



Rodinný dům Poděvousy, okr. Domažlice

ČÍSLO ZAKÁZKY: H107/24 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Poděvousy (okres Domažlice)

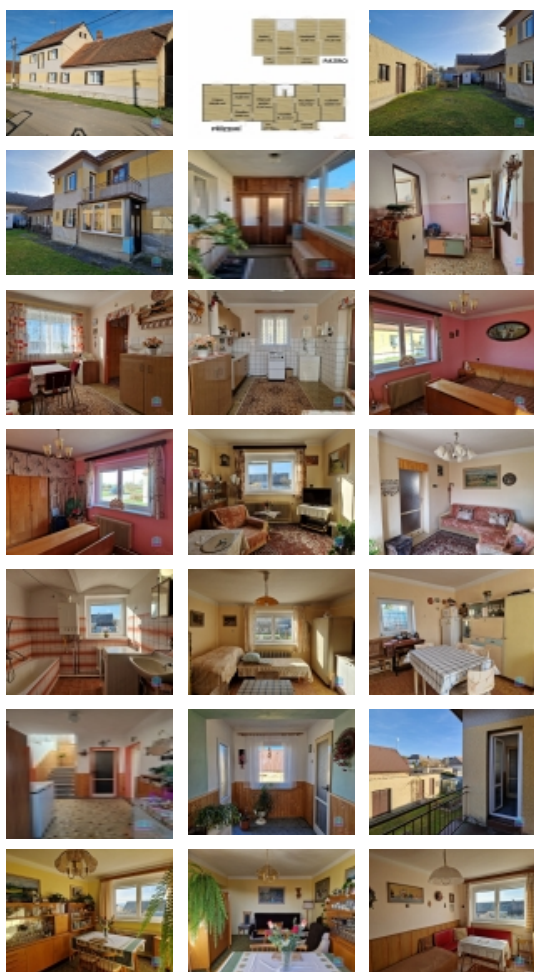
Rodinný dům Poděvousy, okr. Domažlice

Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi částečně podsklepený rodinný dům, který se nachází v obci Poděvousy, cca 6 km od Staňkova, 5 km od Kolovče a 23 km od Domažlic. Udržovaný rodinný dům o obytné ploše cca 156 m² tvoří v přízemí obytná dispozice 3+1 s verandou, chodbou, WC a koupelnou s umyvadlem a vanou. V patře disponuje obytným prostorem 2+1 s terasou, chodbou a WC. Podlahy jsou betonové, pokryté koberci, keramickou dlažbou či OSB deskami. Okna byla vyměněna za plastová. Ústřední vytápění zajišťuje nový plynový kotel. Na nádvoří stojí garáž, sklad paliva, dílna, skladové prostory a 2 skleníky. Krytinu střechy tvoří tašky. Odpad je sveden do jímky na vyvážku. Voda je napojena z obecního vodovodu. K dispozici je i vlastní studna s rozvodem do objektu. Součástí prodeje i zahrada o velikosti 1106 m², která se nachází jen 200 m od domu. Nemovitost lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Autobusové spojení. V obci se nachází obecní úřad, dětské hřiště, tenisové kurty, fotbalové hřiště, restaurace, obchod. V okolí krásná příroda s možností cyklovýletů či turistiky. Neváhejte a sjednejte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m ²)	220
Plocha parcely (m ²)	476



Prodej samostatného RD, 156 m2, Poděvousy (okres Domažlice)

Nemovitost nabízí



HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24
326 00 Plzeň

Realitní makléř



Vlastimil Harvilla ml.

Mobil: +420 606 628 181
reality@harvilla.cz

Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	156
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný