

Prodej bytu 2+kk, 48 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Hanusova



Prodej bytu 2+kk, 48 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Hanusova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26036 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Michle, Hanusova

Prodej bytu 2+kk, 48 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Hanusova

cena včetně provize a kompletního právního servisu, Hledáte slunný byt, skvěle dostupný do centra města, s veškerou občanskou vybaveností, ale i zelení v okolí? Máme pro Vás byt 2+kk, o velikosti 48.2 m, po právě dokončené kompletní rekonstrukci.

Je umístěn ve 2. patře cihlového domu bez výtahu. Dispozičně je rozdělen na vstupní chodbu, ze které se vchází do koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Rovněž se odtud vchází do velkého obytného pokoje s přípravou pro kuchyňskou linku a odtud do ložnice. Oba pokoje mají okna orientována do klidné ulice Hanusova. Je zde dostatek prostoru pro nábytek i pracovní kout. V celém bytě použity kvalitní, moderní materiály v neutrálních barvách. Nová elektřina, rozvody, stoupačky. Náleží k němu rovněž sklepní koje 2 m v suterénu domu.

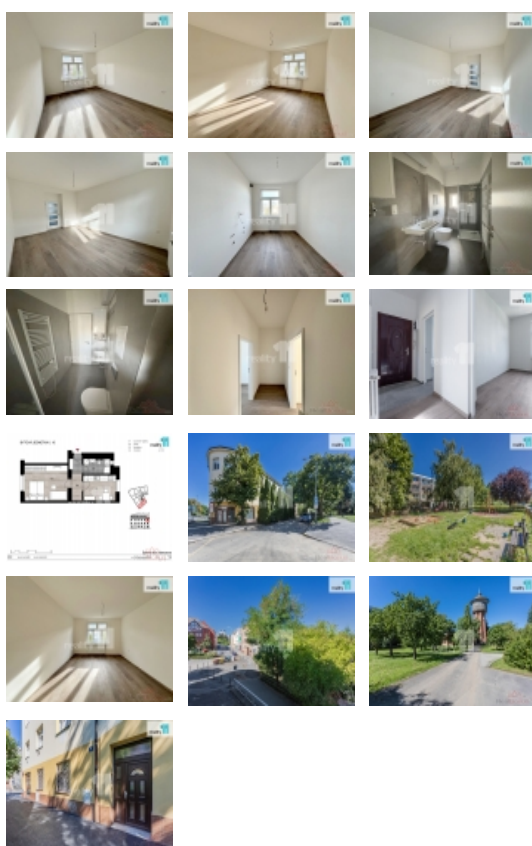
Dům je postaven na začátku jednosměrné ulici, s bezproblémovým parkováním, cca 5 minut chůze od stanice metra C - Pankrác a díky podchodu jste za pár minut rovněž u kancelářských budov Brumlovky. Veškerá občanská vybavenost v okolí, na stanici metra C Budějovická nebo Pankrác cca 7 minut chůze, dostatek možností pro sport i relaxaci. Jedná se tedy o skvělou volbu i pro případné další pronajímání, se kterým rádi pomůžeme. Prohlídky bytu jsou možné po domluvě.

Cena v sobě zahrnuje kompletní právní servis, úschovu prostředků i provizi. S vyřízením financování Vám rádi pomůžeme. Ev. číslo: 26036. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **6 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	48
Druh objektu	cihlová



Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej bytu 2+kk, 48 m², OV, Praha 4, Michle, ul. Hanusova

Realitní makléř



Mgr. Veronika Nüsserová

Mobil: 775 777 749

nusserova@reality11.cz

Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m²)	48