

Prodej rohového RD, 144 m², Skalice nad Svitavou (okres Blansko)



Skalice nad Svitavou, RD 5+2kk, garáž, zahrada, terasa ? rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: E131BL12 TYP ZAKÁZKY: prodej
3

LOKALITA: Skalice nad Svitavou (okres Blansko)

Skalice nad Svitavou, RD 5+2kk, garáž, zahrada, terasa ? rodinný dům

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej rodinného domu v obci Skalice nad Svitavou. Tento dům o dispozici 5+2kk nabízí celkem 144 m² užitné plochy a 584 m² pozemku.

V přízemí domu nalezneme velkou chodbu se vstupem do koupelny s vanou a samostatné WC. Z chodby se dostaneme do hlavního obytného prostoru, a do velkého obývacího pokoje s kuchyňským koutem, krbovými kamny a přílehlou šatnou. Ze vstupní chodby se po schodišti dostaneme do patra, ve kterém nalezneme tři pokoje a další koupelnu se sprchovým koutem a WC. V přízemí domu se nachází i pátý pokoj s druhým kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu a zahradu.

Skalice nad Svitavou je obec s rozšířenou působností vyznačující se výbornou dostupností, jelikož se nachází v blízkosti státní silnice Brno - Svitavy a rovněž se zde nachází zastávka rychlíku Praha - Brno. V obci nalezneme mateřskou i základní školu, v nedalekém 7 km vzdálených Boskovicích nalezneme veškerou občanskou vybavenost od střední školy přes nemocnici s porodnicí až po kulturní vyžití (zámek, aquapark, Westernové městečko).

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Prodej rohového RD, 144 m2, Skalice nad Svitavou (okres Blansko)

Realitní makléř



Ing. Zdeněk Šaman

Mobil: +420 773 756 703

z.saman@coloseumreality.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Zastavěná plocha (m2)	157
Plocha parcely (m2)	584
Užitná plocha (m2)	144
Poloha objektu	rohový