

Prodej bytu 2+1, 50 m2, DV, Teplice, ul. Americká



## Prodej bytu v Teplicích 2+1, 50m2 v cihlové zástavbě

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS309063 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Americká

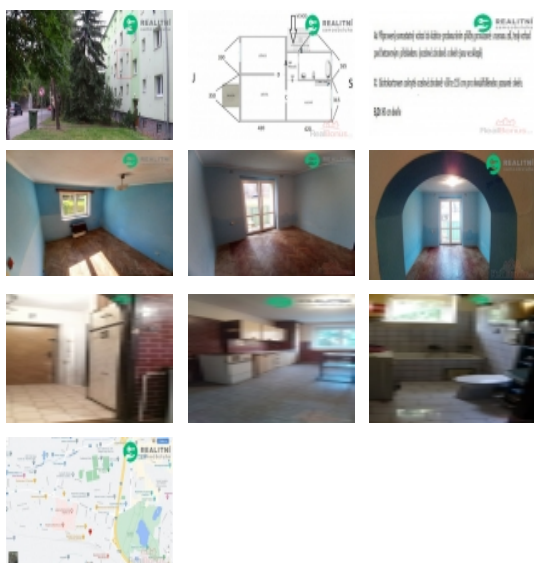
### Prodej bytu v Teplicích 2+1, 50m2 v cihlové zástavbě

Podám dr. byt 2+1 50m2 v Teplicích Americké ul. 25 v cihlové výstavbě z 60.tých let.(Podkrušnohorské družstvo) Tichý dům v klidné oblasti bez problémových obyvatel...Nedávná celková rekonstrukce domu se zateplením, výška stropu 250 cm, parkety, orientace na jih a byt u ve druhém patře uprostřed zaručuje nízké náklady na topení. Ohřev vody novým bojlerem. Starší plynové topení Gamaty je již skoro zbytečné. Balkon na jih s výhledem do lesoparku .Vhodné pro děti, chovatele psa. Velký sklep s regály. Technický stav bytu je dobrý a čeká na Vaši případnou renovaci. Dobrá okolní infrastruktura s nedalekým centrem. Parkování na ulici či na blízkých dvou parkovištích. Volat odpoledne nebo psát. RK Ne. Právní služby zajistím.

CENA: (za nemovitost) **1 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	50
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	balkon sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	50
Užitná plocha (m2)	50
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku



### Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

Prodej bytu 2+1, 50 m2, DV, Teplice, ul. Americká

**Realitní makléř**



**Miroslava Kárníková**

Mobil: +420 770 183 129

[miroslava.karnikova@realitni-samoobs  
luha.cz](mailto:miroslava.karnikova@realitni-samoobs<br/>luha.cz)