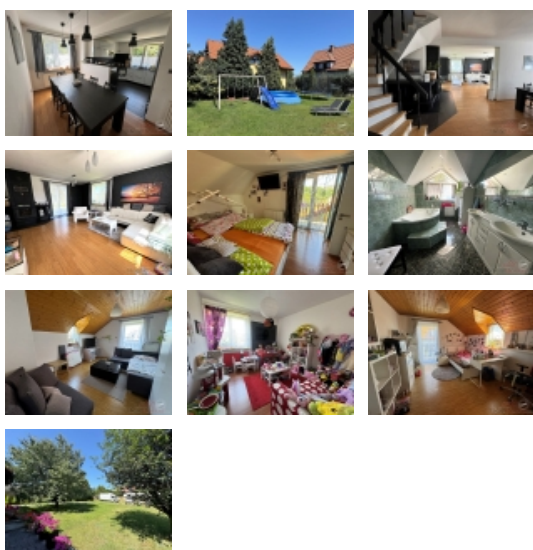


Prodej samostatného RD, 218 m², Řitka (okres Praha-západ)



Prodej domu 5+kk, Řitka, Praha - západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 907774 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Řitka (okres Praha-západ)

Prodej domu 5+kk, Řitka, Praha - západ

Představujeme vám dvoupodlažní rodinný dům situovaný v původní zástavbě v obci Řitka, Praha západ ve velmi žádané lokalitě. Dům je dispozičně řešen jako 5+kk, v přízemí se nachází prostorná vstupní chodba, dominantní obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, jídelna, kuchyňská linka s úložným prostorem -špajzem, neprůchozí pokoj, technická místnost s WC po kompletní rekonstrukci, nový plynový kotel Bosch s termostatem. V podkroví se nachází 3 ložnice, koupelna s vanou a samostatným WC, z každého pokoje je vstup na balkon v ložnici vstup do velké šatny/komory. Dům je napojen na městský vodovod, kanalizaci, vytápění je řešeno plynovým kotlem (radiátory), ohřev vody elektrickým bojlerem. Pozemek je rovný 1273 m² se vjezdem na dálkové ovládaní, za domem pergola na příjemné posezení. V docházkové blízkosti se nachází MŠ, obchod, pošta, restaurace, bus zastávka, velké dětské hřiště, obecní úřad, rybník, spoustu možností procházek v přírodě nebo lesu. PENB G.

CENA: (za nemovitost) **13 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	148
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1273
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2003
Zastavěná plocha (m ²)	109
Užitná plocha (m ²)	218

Nemovitost nabízí



KOVA Reality s.r.o.

Malátova 633/12
150 00 Praha 5

Prodej samostatného RD, 218 m², Řitka (okres Praha-západ)

Realitní makléř



Barbora Hartlová

Mobil: 721 444 111

hartlova@1zbraslavsko.cz

Počet bytů - celkem

1

Poloha objektu

samostatný