

Pronájem bytu 2+1, 47 m2, OV, Praha 8, Libeň, ul. Valčíkova - exkluzivně



Pronájem bytu 2+1, Valčíkova, Praha - Libeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226857 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Libeň, Valčíkova

Pronájem bytu 2+1, Valčíkova, Praha - Libeň

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1, celkové výměře 47 m2. Nemovitost aktuálně prošla velmi vkusnou a kompletní rekonstrukcí a pronajímá se nevybavená. Velkým benefitem této bytové jednotky je možnost využití společné zahrady, která se nachází na uzavřeném pozemku okolo vily.

Další výhodou je lokalita nemovitosti, ta se nachází v městské části Praha - Libeň, od domu je v dochozí vzdálenosti stanice autobusu, který Vás pohodlně dopraví na metro C Nádraží Holešovice, odkud se snadno dostanete do centra města. Pár metrů od domu najdete restaurace, polikliniku, lékárnu a na nákup si v pohodlí dojedete pár stanic nebo autem, kde se nachází potraviny Albert.

V okolí dále můžete využít sportovní areál, či si můžete zajít na procházku do nedalekého parku nebo na cyklostezku podél Vltavy, která je jednou z nejvyhlášenějších v Praze.

Parkovat lze kousek od domu na modré zóně. Do bytu je možné se nastěhovat od 1.2.2025.

Prohlídky jsou možné od 8.1.2025.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	47

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Pronájem bytu 2+1, 47 m², OV, Praha 8, Libeň, ul. Valčíkova - exkluzivně**Realitní makléř****Dominik Hayden**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok rekonstrukce	2023
Bytové jádro	Zděné
K dispozici od	01.02.2025

Pronájem bytu 2+1, 47 m², OV, Praha 8, Libeň, ul. Valčíkova - exkluzivně