

## Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)



### Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25819      TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město), Svazácká

#### Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)

+energie, kauce, provize RK, Reality 11 Vám zprostředkují nájem samostatného objektu s obchodním prostorem - obchod, kancelář, sklad, kuchyň - se zázemím v Ostravě Zábřehu. Provozovna vznikla z dřívějšího baru s kuchyní, má vlastní vstup přímo z chodníku, výlohy, vlastní zázemí WC, šatna, sprchy - i zahrádku cca 50m. V současné době je užíván jako prodejna - eshop se skladem a zázemím s dostatečnou kapacitou pro odběr el. energie - (jističe 4x35 A s možností navýšení na 80A) i pro drobnou výrobu. také třeba i jako kuchyň s rozvozem jídel. Má také velké parkování pro zákazníky, možný je příjezd i větším nákladním automobilem a kamionem. Zastávky MHD jsou v pěší dostupnosti cca 100m. Rád vás objektem provedu a zodpovím případné otázky. Ev. číslo: 25819. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	400
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	5
Zastavěná plocha (m2)	300
Užitná plocha (m2)	300
Druh prostor	Obchodní



#### Nemovitost nabízí

Reality 11

#### Realitní makléř



**Ing. Roman Cilný**

Telefon: 775 750 200

Mobil: 775 750 200

[cilny@reality11.cz](mailto:cilny@reality11.cz)

Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)