

## Prodej řadového RD, 80 m2, Znojmo, Kasárna



### KASÁRNA - Prodej rodinné domy, 80 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 02605 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Znojmo, Kasárna

#### KASÁRNA - Prodej rodinné domy, 80 m2

Pokud hledáte místo kousek od města s výbornou dostupností, kde máte možnost realizovat svůj sen o krásném pohodovém bydlení s velkým pozemkem, podívejte se prosím na tuto nabídku domu k rekonstrukci.

Tento rodinný dům včetně hospodářských budov a zahrady se rozkládá na pozemku o velikosti 1547 m2.

Dispozice nemovitosti je 3+1 tvaru L, orientovaný kratší stranou do ulice, s průjezdem vraty. Stavba je přízemní s půdou a sedlovou střechou s taškovou krytinou.

Ve dvoře navazuje na obytnou část kůlna, která je průchozí na druhý dvorek, kde se nachází hospodářské budovy.

Na zastavěnou plochu o celkové výměře 705 m2 navazuje zahrada 842 m, kde roste jeden strom švestka a jeden Ořešák vlašský.

Nemovitost je napojena na elektřinu, plyn i vodovod z řádu. Je zde i vlastní studna s užitkovou vodou hloubky 8 m.

Jak už bylo zmíněno, nemovitost je k rekonstrukci a velice příznivá cena byla vypočítána s přihlédnutím k nutnosti demolice některých částí.

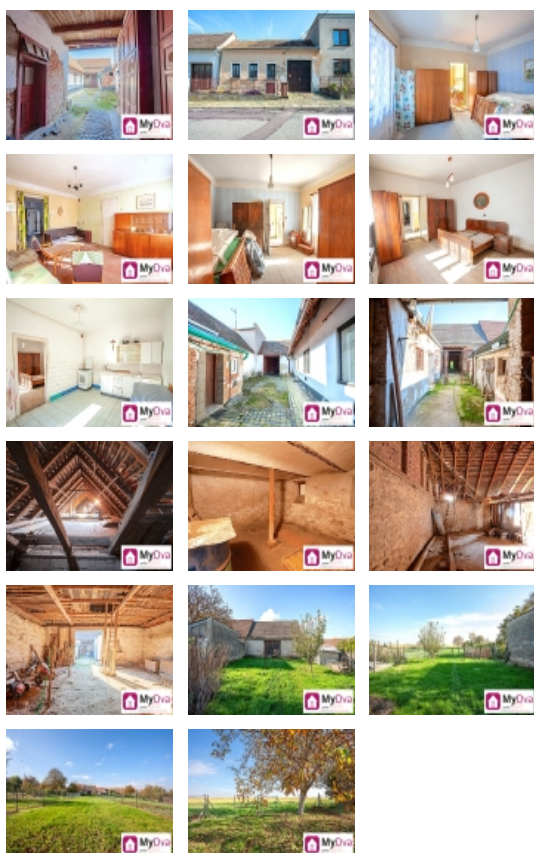
Pro více informací i termín prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

Uvedená cena je včetně provize RK i právního servisu.

**CENA:** (za nemovitost) **2 400 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Zastavěná plocha (m2)	80
Plocha parcely (m2)	1547
Užitná plocha (m2)	80
Poloha objektu	řadový



#### Nemovitost nabízí

#### MyDva Reality

Bítovská 14, Vranov nad Dyjí, 67103

Prodej řadového RD, 80 m2, Znojmo, Kasárna

**Realitní makléř**



**Michaela Adámková**

Mobil: +420 728 930 736

[michaela.adamkova@mydvareality.cz](mailto:michaela.adamkova@mydvareality.cz)