

Pronájem bytu 3+kk, 62 m2, OV, Záryby (okres Praha-východ)



Pronájem bytu 3+kk, 62 m2, OV, Záryby (okres Praha-východ)

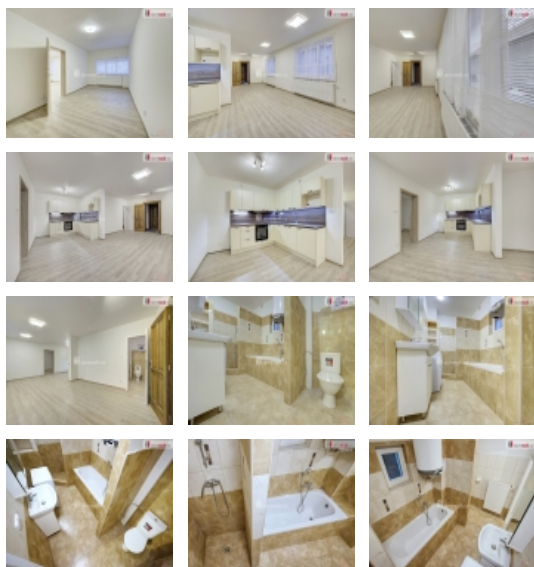
ČÍSLO ZAKÁZKY: 649949 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Záryby (okres Praha-východ)

Pronájem bytu 3+kk, 62 m2, OV, Záryby (okres Praha-východ)

+popl. 5000, , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem nově zrekonstruovaného bytu o dispozici 3+kk v přízemí rodinného domu v Zárybech, okr. Praha-východ. Byt má užitou plochu 62m, dispozici tvoří obývací pokoj spojený s prostornou jídelnou s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou, sprchovacím koutem a WC. Byt je přístupný ze společné chodby domu. K příslušenství patří sklep. K dispozici uživatelům domu je zahrádka, na které je také možnost parkování. Byt má oddělené měřiče spotřeb energií, vody a elektřiny (teplá voda+topení).

Záryby jsou obec v okrese Praha-východ ve Středočeském kraji. Rozkládá se asi 22 kilometrů severovýchodně od centra Prahy a šest kilometrů severozápadně od města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Obcí prochází silnice III. třídy. Ve vzdálenosti jeden kilometr vede silnice II/101 v úseku Úvaly Brandýs nad Labem Neratovice. Železniční trať ani stanice na území obce nejsou. Nejbližší železniční zastávkou jsou Polerady nad Labem ve vzdálenosti dva kilometry, ležící na trati Čelákovice-Neratovice. Obcí projíždí obcí autobusová linka 478, spojující Kostelec nad Labem s celým Brandýsem nad Labem. Občanům obce je k dispozici prodejna potravin, školka, základní škola, sokolovna, podél řeky Labe vede Polabská cyklostezka propojující Brandýs nad Labem s obcemi Lázně Toušeň, Zápý, Záryby a Kostelec nad Labem. V bytě není možné chovat zvířata (domácí mazlíčky) ani kouřit. Nájemné činí 15.000,-kč + 5.000,- Kč, zúčtovatelné poplatky(kalkulováno na dvě osoby). Kauce a provize RK je ve výši jednoměsíčního nájmu. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií. V souladu s platným zákonem je nemovitost dočasně, do předložení Průkazu energetické náročnosti, zařazena do energetické třídy G. V případě zájmu o více informací k uvedené nemovitosti neváhejte kontaktovat makléře RK. Ev. číslo: 649335. Energetický štítek: G



Pronájem bytu 3+kk, 62 m2, OV, Záryby (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Antonín Čvančara

Telefon: 605 330 330

Mobil: 605 330 330

tonna@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	62
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	62