

Prodej bytu 1+1, 41 m2, OV, Rokycany, Nové Město, ul. Barákova - exkluzivně



Exkluzivní prodej byt 1+1 s balkónem, 39m2, Rokycany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225852 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokycany, Nové Město, Barákova

Exkluzivní prodej byt 1+1 s balkónem, 39m2, Rokycany

V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout byt s balkonem k celkové rekonstrukci o dispozici 1+1 a užitné ploše 39 m2 v osobním vlastnictví, nacházející se ve 3. nadzemním podlaží cihlového bytového domu, ve velmi klidné části města Rokycany. Dále k bytové jednotce přísluší sklepní kóje. Vytápění a teplá voda jsou zajišťovány výměníkem a nemovitost je připojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Byt je vyklizený a připravený pro rekonstrukci dle Vašich vlastních představ. Dispozice bytu je ideální i jako skvělá investice, jelikož díky neuspokojené poptávce po nájmech, nebude problém byt velmi rychle pronajmout se zajímavým ročním výnosem. Rokycany jsou okresní město v Plzeňském kraji, vzdálené šestnáct kilometrů východně od Plzně a ležící v blízkosti Brdských lesů. Najdete zde veškerou občanskou vybavenost, např. Městský úřad, poštu, knihovnu, restaurace, obchod s potravinami, zdravotnické zařízení, lékárnu, sportoviště, koupaliště, plavecký areál, mateřskou, základní i střední školu, autobusovou i vlakovou dopravu, v blízkosti je také nájezd na dálnici D5 Praha - Rozvadov. V okolí je dostatek krásné přírody, která vybízí k turistice, cykloturistice a k různým aktivitám.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte a zavolejte si o prohlídku

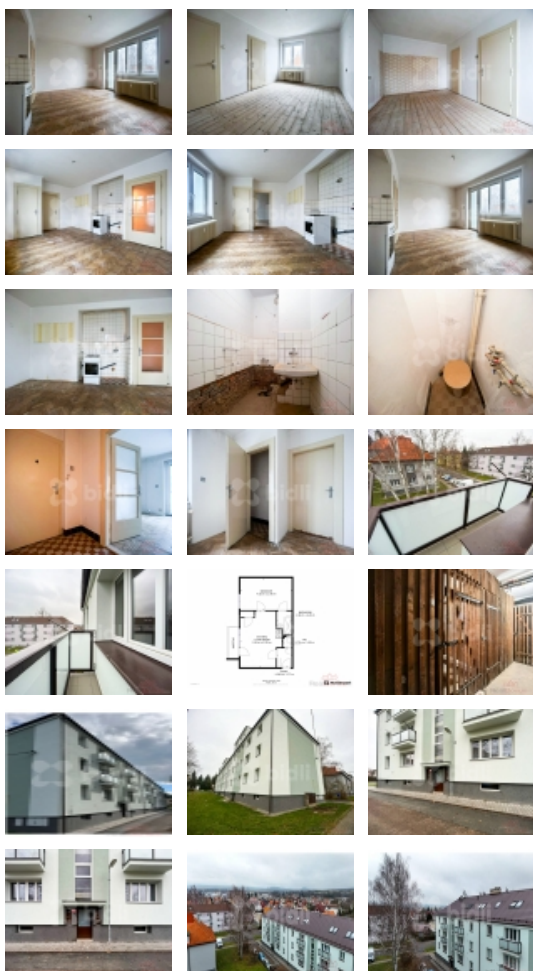
CENA: (za nemovitost) **3 100 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 3



Prodej bytu 1+1, 41 m², OV, Rokycany, Nové Město, ul. Barákova - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Markéta Karlíková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Celková podlahová plocha (m²)	41
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m²)	1
Plocha sklepu (m²)	2
Vybavení	balkon sklep
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Jiné
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m²)	39

Prodej bytu 1+1, 41 m², OV, Rokycany, Nové Město, ul. Barákova - exkluzivně