

Pronájem bytu 1+kk, 36 m², OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Smilova



Pronájem nového bytu 1+kk v centru Pardubic

ČÍSLO ZAKÁZKY: XA-423 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Pardubice, Zelené Předměstí, Smilova

Pronájem nového bytu 1+kk v centru Pardubic

Dobrý den, dnes je Váš šťastný den. A víte proč? Protože jste určitě netrpělivě čekali na nabídku menšího bytu k pronájmu v novém populárním projektu Smilova, přímo v centru Pardubic. Dovolte mi, abych Vám nabídku blíže představil.

Jedná se o byt 1+kk o výměře 36,41 m², který se nachází v 3.NP projektu Smilova v sekci D. Byt je efektivně připraven a laděn pro pozitivního uživatele. Součástí nájmu je kuchyňská linka včetně horkovzdušné trouby, varné desky, výkonného odsavače par s odvodem do vzduchotechniky domu a také lednička. Dále je v chodbě k dispozici šatní skříň dlouhá (šířoká) 3 m a také botník.

Výše měsíčního nájmu tohoto pozitivního a komfortního bytu činí 12.500 Kč + 1.700 Kč zálohy na energie a služby + 800 Kč dodávka elektrické energie. Peněžitá jistota (vratná kauce) je ve výši 30.000 Kč, provize RK 12.500 Kč.
Volný od 1.2.2025.

Závěrem bych Vás chtěl pozvat na prohlídku, abyste mohli sami posoudit jestli je byt ten pravý právě pro Vás.

Děkuji za pozornost. Václav Růžička, realitní specialista.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

CENA: (za měsíc) **12 500,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí



RV Reality

Bratranců Veverkových 355,
530 02 Pardubice

Realitní makléř

Růžička Václav

Mobil: +420 776 761 004
vaclav.ruzicka@rvreality.cz

Pronájem bytu 1+kk, 36 m², OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Smilova

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m²)	36
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Celková plocha (m²)	36
Užitná plocha (m²)	36
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku