

Prodej samostatného RD, 104 m², Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice)



Prodej výstavby nízkoenergetického RD 4+1 typ L, Hluboká nad Vltavou, Zámostí, ul. Rybova 915 m²,

ČÍSLO ZAKÁZKY: ZAMO_4+ TYP ZAKÁZKY: prodej
1_L

LOKALITA: Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice), Rybova

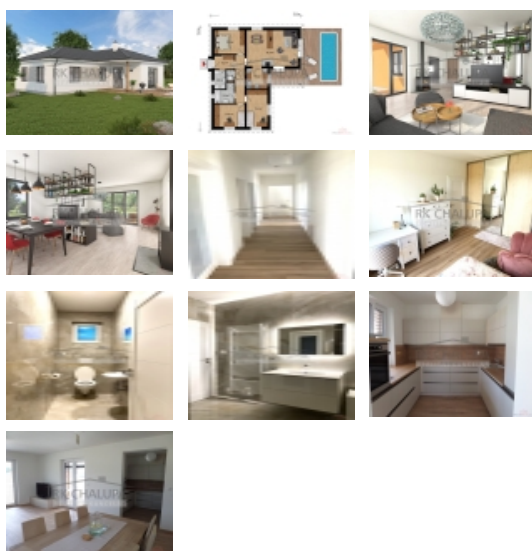
Prodej výstavby nízkoenergetického RD 4+1 typ L, Hluboká nad Vltavou, Zámostí, ul. Rybova 915 m²,

Cena je včetně pozemku. Prodej zděného rodinného domu k výstavbě, energetické třídy B, o velikosti 4+1, v Hluboké nad Vltavou, Zámostí, ulice Rybova. Jedná se o nově vzniklou lokalitu v dosahu lesa, 2 km Hosín, 6 km České Budějovice. Zastavěná plocha 114 m² (dále i terasa a parkovací stání, lze i garáž). Vnitřní dispozice domu zahrnuje hlavní obývací místnost s kuchyňským koutem, dále dvě ložnice a dětský pokoj, koupelna, WC, šatna a technická místnost. Okna jsou v provedení trojsklo, z obývacího výstup na terasu francouzským oknem. V obývací je umístěn komín pro krb. Kanalizace obecní (dešťová i splašková), vytápění a ohřev TUV samostatným kotlem nebo varianta s tepelným čerpadlem. Vnitřní dokončení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře) nad rámec kupní ceny. ZTV v lokalitě kompletní, tj. elektřina, voda, plyn, kanalizace, příjezď asfaltový. Možnost zahájení stavby ihned. Stavba domu je dokončena do 6 měsíců od zahájení. Možnost úpravy vnitřních dispozic. Postupná úhrada, dle jednotlivých etap stavby. V obci se nachází kompletní občanská vybavenost, dále golfový park, přístav, letní plovárna. Půdorys domu v nahrané příloze. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.

CENA: (za nemovitost) **10 095 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	104
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m ²)	915



Nemovitost nabízí



RK CHALUPA s.r.o.

Nám. Přemysla Otakara II. 118/33,
České Budějovice

Prodej samostatného RD, 104 m², Hluboká nad Vltavou (okres České Budějovice)

Realitní makléř



Petr Šťavíček

Mobil: 702 002 488

petr.stavicek@rkchalupa.cz

Umístění objektu	nová zástavba
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	114
Užitná plocha (m ²)	104
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný