

Pronájem skladovacích prostor, Říčany (okres Praha-východ)



Pronájem skladových prostor, Green square Říčany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226865 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Říčany (okres Praha-východ), U Sanitasu

Pronájem skladových prostor, Green square Říčany

Stávající nájemník přenechá do podnájmu skladové a výrobní prostory (drobná výroba) v prostorách areálu Green square Říčany, Contera Park, U Sanitasu 2246.

Prostory ve standardu A-Class, které jsou vhodné pro skladování, logistiku nebo lehkou výrobu.

Lokalita:

Park se nachází na východ od hlavního města Prahy se snadným přístupem na dálnici D1 Praha - Brno.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- bezpečnostní služba v místě (24/7) a CCTV
- údržba budov
- dostatečná parkovací plocha
- vysoké standardy budov
- technická podpora na místě

Výrobní/skladové prostory:

- Polohovací brány & nakládací rampy 2,7 x 3,0 m
- přímé vjezdy
- rozměry vjezdových vrat 4 x 4,5m
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12x24 m
- LED osvětlení
- ESFR sprinklerové hasicí zařízení
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- klimatizace

Prostory dle požadavků nabízejí nakládací rampou pro kamiony, velkou skladovací halou s úměrnou 650 m² speciálním zařízením a

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Pronájem skladovacích prostor, Říčany (okres Praha-východ)

Realitní makléř



Michaela Hýžová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.czCENA: (za m2) **150,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Elektřina	380 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	1
Sociální zařízení	ano
Užitná plocha (m2)	874
Plocha kanceláří (m2)	656
Druh prostor	Skladovací
K dispozici od	01.02.2025