

Pronájem bytu 1+1, 38 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Purkyňova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, 38 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Purkyňova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650172 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Střekov, Purkyňova

### Pronájem bytu 2+kk, 38 m<sup>2</sup>, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Purkyňova

Nájem 9500Kč + služby 2600Kč, voda 500Kč. Elektřina na nájemníka. Kauce 10000Kč. Nehradíte provizi., Představujeme Vám kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 o výměře 38 m v novém projektu v Ústí nad Labem, který se nachází v cihlovém domě na ul. Purkyňova.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, kuchyně, kde se dá vytvořit menší obývací prostor a samostatný pokoj. Jednotka je díky své orientaci a velkým oknům dostatečně prosvětlena a působí vzdušným dojmem. Společné prostory domu nabízí pro rezidenty kočárkárnu nebo společné venkovní terasy a balkony. Vstup do budovy je hlídán kamerovým systémem.

Samotný dům se nachází 10 min pěší chůze k vlakovému nádraží s pravidelnými spoji do Prahy či Teplic. V okolí najdeme také Střekov Arénu s Laser game a trampolínovým centrem, školy, kavárny, obchody a další

Město Ústí nad Labem leží v překrásné krajině Labského údolí na severu České republiky. Od hlavního města Prahy je vzdáleno necelých 90 km, od německých Drážďan pouhých 66 km. Město nabízí mnoho zajímavých míst pro turistiku i cyklovýlety a veškerou občanskou vybavenost, mateřskou školu, základní školu i střední školy.

Parkování je možné bezplatně před domem. Jednotka se nabízí bez vybavení.

K nastěhování ihned.

Nájemné 9500,- Kč  
Teplo 2.600,- Kč  
Vodné 500,- Kč/osoba  
Úklid 50,- Kč

1 / 2

Elektřinu si nájemce přepočítá na osobu

### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+1, 38 m2, OV, Ústí nad Labem, Střekov, ul. Purkyňova

### Realitní makléř



### Helena Dlouhá Škutová

Telefon: 775 222 382

Mobil: 775 222 382

[hdlouha@dumrealit.cz](mailto:hdlouha@dumrealit.cz)

**CENA:** (za měsíc) **9 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 1

Celková podlahová plocha (m2) 38

Druh objektu cihlová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Vybaveno Nezařízeno

Užitná plocha (m2) 38