

Prodej rekreačního objektu, Zbiroh, Chotětín (okres Rokycany) - exkluzivně



## Exkluzivní prodej chaty, pozemek 412 m<sup>2</sup>, Chotětín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223396 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zbiroh, Chotětín (okres Rokycany)

### Exkluzivní prodej chaty, pozemek 412 m<sup>2</sup>, Chotětín

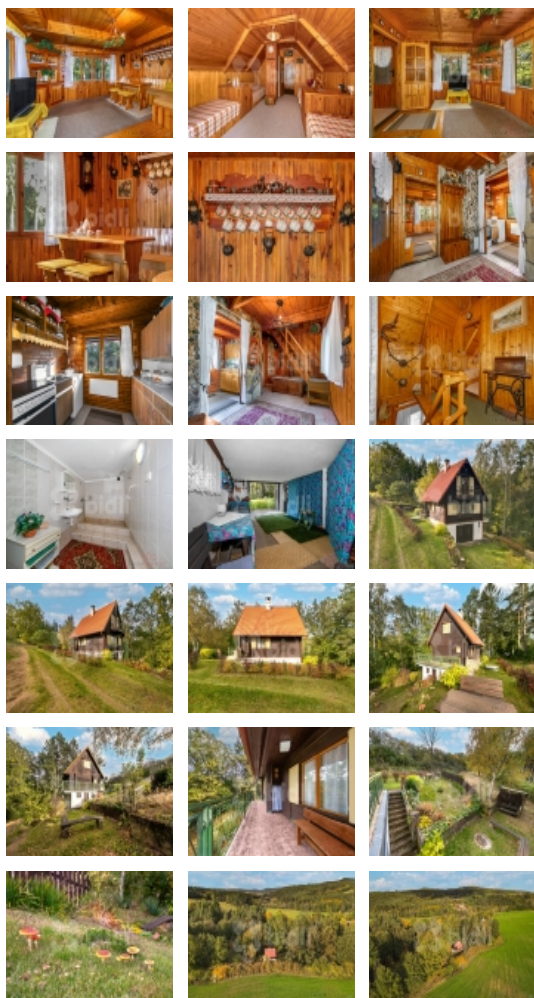
V exkluzivním zastoupení si Vám dovoluujeme představit chatu o dispozici 3+1 s koupelnou a velkou terasou, ideální pro posezení s výhledem do krásné krajiny. Nemovitost je umístěna na vlastním pozemku o výměře 412 m<sup>2</sup> a nachází se ve velmi klidné části malebné vesnice Chotětín, která je částí města Zbiroh v okrese Rokycany v Plzeňském kraji. Do domu je přivedena elektřina, voda, jejímž zdrojem je funkční vrtaná studna s dostatkem vody, vytápění je zajištěno krbovými kamny na tuhá paliva, teplá voda elektrickým bojlerem. Na pozemku se nachází, mimo vzrostlé stromy, venkovní sezení s ohništěm a kůlna. Parkování je možné na pozemku. V okolí je krásná příroda, vhodná pro houbaření, turistiku i cykloturistiku. Veškerá občanská vybavenost se nachází ve 3 km vzdáleném městě Zbiroh nebo ve 26 km vzdáleném městě Rokycany.

Pokud Vás nabídka zaujala, zavolejte si o prohlídku, ráda Vás nemovitostí provedu!

CENA: (za nemovitost) **3 860 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	412
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	3



Prodej rekreačního objektu, Zbiroh, Chotětín (okres Rokycany) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Markéta Karlíková

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Plocha teras (m2)</b>	23
<b>Vybavení</b>	balkon terasa sklep podkroví
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Popis vybavení</b>	Kuchyňská linka, sporák, lednice, mikrovlnná trouba, nádobí, nábytek - postele, skříně, stoly, židle.
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	42
<b>Plocha parcely (m2)</b>	412
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	49
<b>Komunikace</b>	neupravená
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Dispozice bytu</b>	3+1

Prodej rekreačního objektu, Zbiroh, Chotětín (okres Rokycany) - exkluzivně