

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rokytno (okres Pardubice)



## Prodej parcely o výměře 18500m<sup>2</sup> v obci Rokytno pro Developerský projekt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 117084 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokytno (okres Pardubice)

### Prodej parcely o výměře 18500m<sup>2</sup> v obci Rokytno pro Developerský projekt

Rádi bychom Vám nabídli prodej stavebních pozemků o celkové rozloze cca. 18 500m<sup>2</sup> jako Developerský projekt pro 14-17 nízkopodlažních rodinných domů v obci Rokytno, katastrální území Rokytno. Obec leží 12km od Pardubic v pardubické kotlině a 16km od Hradce Králové.

V ceně prodeje je DOKUMENTACE - ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ STUDIE viz.foto varianty I. až varianta V.

#### CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍCH POZEMKŮ

a)  Stavba je provedena v souladu s územním plánem obce Rokytno. b)  Území bude napojeno na stávající síť. c)  Území se nachází v mírně svažitém terénu. d)  Pozemek se nenachází v záplavovém území. e)  Přístup bude po stávající místní komunikaci.

Obec Rokytno leží 12 km od Pardubic v pardubické kotlině a spadá do Mikroregionu Loučná.

V obci Rokytno se nalézá škola, zdravotnické zařízení, obec je napojena na plynofikaci, vodovod a kanalizaci.

**CENA:** (za m<sup>2</sup>) **500,- Kč**

### Nemovitost nabízí



#### Jan Toupal - T & T reality

Štefánikova 318/17  
Hradec Králové,  
50011

### Realitní makléř

#### Toupal Milan

Mobil: +420 722 923 233  
[milan.toupal@ttreality.cz](mailto:milan.toupal@ttreality.cz)

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	18500
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	18500
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rokytno (okres Pardubice)