

Prodej samostatného RD, 280 m<sup>2</sup>, Vroutek (okres Louny)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 280 m<sup>2</sup>, Vroutek (okres Louny)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649179 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vroutek (okres Louny), Nádražní

### Prodej samostatného RD, 280 m<sup>2</sup>, Vroutek (okres Louny)

, prodej rodinného domu o dispozici 4+1, zastavěná plocha 145 m<sup>2</sup> s pozemkem 980 m<sup>2</sup> ve městě Vroutek. Dům se skládá v přízemí: garáže, prosklené zimní zahrady, koupelna s vanou, kotelna a uhelna. V prvním nadzemním podlaží se nachází: 2x neprůchozí pokoj, obývací pokoj, jídelna, kuchyně, samostatné wc, špajz. Dům napojen na studnu, jímku, elektrický proud, přípojka plynu a obecní vodovod cca 50 metrů od domu.

Vytápění kotel na tuhá paliva.

K domu patří okolní stavby: garáž, zahradní domek, kůlna.

Město Vroutek má veškerou občanskou vybavenost, základní škola, mateřská školka, pošta, obchod s potravinami, pohostinství, dětské a fotbalové hřiště.

Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 648565. Energetický štítek: G

**CENA:** (za nemovitost) **2 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	280
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	980
Vybavení	balkon
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	145
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	280



Prodej samostatného RD, 280 m2, Vroutek (okres Louny)

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Poloha objektu

samostatný

### Realitní makléř



**Eva Vondrová**

Telefon: 777 743 154

Mobil: 777 743 154

[novostraseci@dumrealit.cz](mailto:novostraseci@dumrealit.cz)