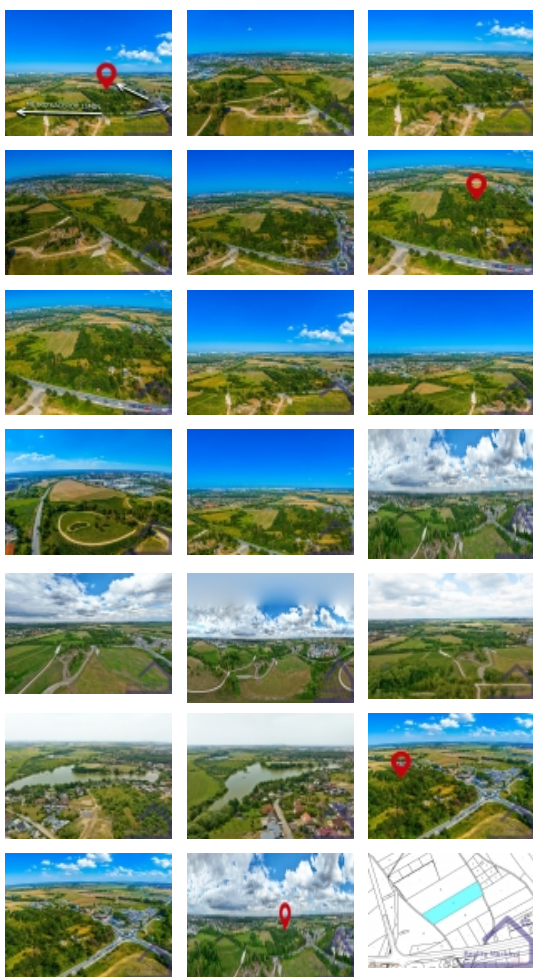


Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, - exkluzivně



## Investiční pozemek v Praze 4 - Kunraticích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 21

TYP ZAKÁZKY: prodej

### LOKALITA:

#### Investiční pozemek v Praze 4 - Kunraticích

Nabízíme vám ke koupi pozemek o celkové výměře 10.129 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kunratice v blízkosti Kunratické spojky. Pozemek je aktuálně lesním pozemkem, nicméně se jedná spíše o listnaté náletové dřeviny mladšího věku.

K pozemku vede přístupová cesta.

Další informace z územně plánovací dokumentace vám ráda poskytnu na vyžádání.

Pozemek je vhodný na investici. V blízkosti se buduje nová trasa metra D a konečná stanice se záchytným parkovištěm bude stát necelý kilometr daleko. Předpokládáme tedy velký rozvoj této oblasti a zvýšení poptávky po službách a obchodu dojíždějících lidí, kteří budou parkovat nedaleko a dojíždět metrem do centra Prahy. Blízkost Kunratic a Chodova nabízí také velký potenciál stejně tak jako nedaleký nájezd na obchvat Prahy ve Vestci.

Pro více informací mi, prosím, zavolejte.

**CENA:**

(za m<sup>2</sup>)

**3 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě

1

Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)

10129

Plocha parcely (m<sup>2</sup>)

10129

Druh pozemku

pro komerční výstavbu

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Mgr. Ilona Macková

Ke Kapslovně 2855/5  
130 00 Praha 3

### Realitní makléř



### Macková Ilona

[ilona@realitymackova.cz](mailto:ilona@realitymackova.cz)