

## Pronájem rohového RD, 150 m<sup>2</sup>, Cetkovice (okres Blansko)



### Cetkovice, pronájem RD 7+kk, 150 m<sup>2</sup>, dílna, dvůr, zahrada ? rodinný dům

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5423BL00 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
9

LOKALITA: Cetkovice (okres Blansko)

### Cetkovice, pronájem RD 7+kk, 150 m<sup>2</sup>, dílna, dvůr, zahrada ? rodinný dům

V zastoupení majitele nabízíme pronájem rodinného domu v obci Cetkovice. Jedná se o dvoupodlažní dům v centru obce s dvorem, sklepem, zahradou a dílnou.

Přízemí domu se skládá z velkého obývacího pokoje, jídelny s kuchyňským koutem, chodby, koupelny a dvou pokojů. V patře nalezneme dalších pět pokojů a koupelnu. Dům lze rozdělit na dvě bytové jednotky přičemž každá z nich má vlastní vchod.

Dům se nabízí vybavený nábytkem, kuchyň je vybavená spotřebiči, v patře nalezneme i posilovnu. V domě se nachází i dílna vhodná pro automechaniku. V obou koupelnách je sprchový kout i vana. K dispozici je zde i sauna a bazén.

Celková výše měsíčního nájemného činí 30.000,- Kč, měsíční platba za energie je 12.000,- Kč. V případě rozdělení na dvě bytové jednotky činí platby za každou z jednotek 15.000,- Kč nájem a 6.000,- Kč energie.

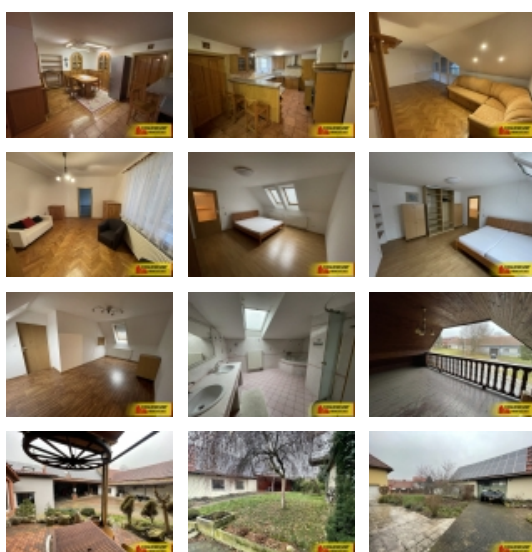
Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu je uvedena třída G. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem a krbem.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku.

**CENA:** (za měsíc) **30 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



**Nemovitost nabízí**

**COLOSEUM NEMOVITOSTI**

**s.r.o.**

Pronájem rohového RD, 150 m2, Cetkovice (okres Blansko)

**Realitní makléř**



**Lea Kocmanová**

Mobil: +420 773 756 711

[l.kocmanova@rkcoloseum.cz](mailto:l.kocmanova@rkcoloseum.cz)

<b>Vybavení</b>	lodžie terasa sklep
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	245
<b>Plocha parcely (m2)</b>	1576
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	150
<b>Poloha objektu</b>	rohový
<b>K dispozici od</b>	14.12.2024