

Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Teplice, Trnovany, ul. Fügnerova



## Prodej bytu 2+1 o celkové výměře 60 m2, Teplice - Trnovany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226887 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Trnovany, Fügnerova

### Prodej bytu 2+1 o celkové výměře 60 m2, Teplice - Trnovany

V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji velmi pěkný a útulný byt v družstevním vlastnictví o dispozici 2+1, o celkové výměře 60,3 m2, který se nachází v lokalitě Teplice - Trnovany, ul. Fügnerova. K bytu náleží lodžie (plocha 3,3m2), která se nachází v mezipatře předmětného domu a sklepní kóje (plocha 1,5 m2). Bytová jednotka se nachází v 5. patře (6.NP), k dispozici je výtah, je částečně zařízena starším nábytkem, koupelnové jádro je původní (umakartové).

Pokud hledáte cenově dostupné bydlení ve vyhledávané lokalitě, tak tento byt je ta správná volba. Celý objekt prošel revitalizací (zateplení, plastová okna), budova splňuje moderní standardy a požadavky na kvalitu bydlení. Úklid společných prostor je zajištěn specializovanou firmou. Veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchody, MHD) se nachází v docházkové vzdálenosti.

Pokud máte zájem o prohlídku tohoto bytu nebo máte další otázky, neváhejte mě kontaktovat. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte mě co nejdříve. Byt je ihned volný k nastěhování.

Pokud budete potřebovat zajistit financování předmětné nemovitosti mohu Vám doporučit odborníka na financování, který Vám poskytne spolehlivé a kvalifikované rady a pomůže Vám porozumět všem detailům spojeným s financováním nemovitosti.

**CENA:** (za nemovitost) **1 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5

Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Teplice, Trnovany, ul. Fügnerova

**Nemovitost nabízí**



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

**Realitní makléř**



**Tomáš Haderka**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Lodžie (m2)	3
Vybavení	výtah lodžie
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Bytové jádro	Umakartové
Parkování	venkovní stání

Prodej bytu 2+1, 60 m2, DV, Teplice, Trnovany, ul. Fügnerova